

‘14년 태양광 대여사업 안내

I 태양광 대여사업 개요

○ 태양광 발전설비의 先사용, 後구매방식을 구축하여 태양광 시장의 설치-운영-관리-A/S까지 민간 사업자에 의한 운영

- (소비자) 대여료+전기요금을 기존 전기요금의 80%이하로 납부
- (대여업자) 대여료와 REP* 판매로 수익, 설비 유지·보수 이행

* 대여 시범사업에 한해 별도 공급 인증서(REP : Renewable Energy Point) 발급

< 태양광 대여사업 제도 개요 >



○ 대여료:

구분	사 업 기 간	대여료 상한액 (VAT 포함)	비 고
기본	7년 (설비설치 확인 후)	70,000원	대여사업자는 대여료 상한액 이내에 계약하여야 하며, 대여료는 대여사업자별로 상이하므로 필히 대여사업자 약정 조건 확인후 계약하여야 함
연장	최대 8년 (기본약정 종료 후)	35,000원	

* 장소재공자(주택소유자)가 기본약정기간 완료 이후 계약 연장을 원할시 대여사업자는 반드시 이에 응하여야 하며, 연장 계약시 대여료 상한액은 월 35,000원 이내 (물가상승률에 따라 변경가능)에서 계약을 체결해야 함

** 연장기간은 35,000원 소비자 부담으로 대여료 납부

○ 추진방법: 대여사업은 정부보조사업과는 달리 민간주도의 사업으로 사업추진사항은 대여사업자의 운영방식에 의함

○ 대여사업자별 컨소시엄 현황 : 모듈제조업체 및 시공업체

대여사업자명	모듈 제조업체명	시공 및 A/S 컨소시엄 업체명
에스이아이비(주)	에스에너지 (대전)	SE네트웍스, 아론테크, 블루에너지, 중앙산업건설, 에스아이씨, 청담솔라에너지, 에코너지, 한명전기, 세진엔지니어링
LG전자(주)	LG전자 (한국 구미)	현대에스더유틸산업, 대한기술, 한남전기통신공사, 도암엔지니어링, (대전충청)협의중 (광주호남)협의중
한빛이디에스(주)	LS산전 (충남 천안)	서해전기, 두원전기소방, 동부이엔지, ㈜르네코, 하이맥스
솔라이앤에스(주)	에스에너지 (대전)	헥스파워시스템, 빅텍, 경기전기, 에스에너지, 에스이에스, 원창(주), 솔라테크원, 한국나이스이앤씨,
한화큐셀코리아(주)	한화솔라원(중국) 한솔테크닉스 (충북 오창)	(주)태봉전기, 에스티두이(주), (주)솔라파크, (주)한얼누리, (주)SR에너지, 환경과에너지융합기술단, 드림인

II 사업규모 및 사업내용

○ 사업규모: 6 MW 보급 (3kW기준 2,000가구)

○ 참여자격: 건축법 시행령 제3조의 4 및 [별표1]에서 규정한 「단독주택」으로 월평균 350kWh 이상 사용가구

구 분	참 여 자 격
단독주택	○ 기존 또는 신축주택의 소유자 또는 소유예정자 - 1가구당 3kW 개별 설치가 가능한 5층이하 공동주택 포함

* 설치여건에 따라 참여가 제한될수 있으며, 자세한 사항은 대여사업자에게 문의

III ‘14년 선정된 태양광 대여사업자 안내

○ 대여사업자별 대여조건: 별첨 1 참조

구 분	에스이아이비(주) 컨소시엄	LG전자(주) 컨소시엄	한빛이디에스(주) 컨소시엄	솔라이앤에스(주) 컨소시엄	한화큐셀코리아(주) 컨소시엄
상한 대여료	70,000원/월 (VAT포함)	70,000원/월 (VAT포함)	35000원/월~70000원/월 (VAT포함)	65,000원/월 (VAT포함)	66,000원/월 (VAT포함)
연락처	(070) 4339-7162	(02) 6456-4886, 4421, 4423	(042) 862-5882	(055) 263-6868	(02) 729-3163
홈페이지	www.s-energy.com	www.lge.co.kr	www.hanbiteds.co.kr	www.solarens.kr	www.hanwha.com/solar

[별첨 1] 대여사업자별 대여조건

※대금 납부방법은 대여사업자별로 상이할수있으며 자세한 사항은 대여사업자에게 문의하시기 바랍니다.

구 분	에스이아이비(주) 컨소시엄	LG전자(주) 컨소시엄	한빛이디에스(주) 컨소시엄								
상한대여료	70,000원/월 (VAT포함)	70,000원/월 (VAT포함)	35000원/월 ~ 70000원/월 (VAT포함)								
연락처	(070)4339-7162 www.s-energy.com	(02)6456-4886, 4421, 4423 www.lge.co.kr	(042)862-5882 www.hanbiteds.co.kr								
해약위약금	<div>- (월 대여료 x 위약금율) / 30일 x (총 계약일수 - 제공일수) - Program 2 이용시 대여료 88만원 할인 - Program 3 이용시 대여료 224만원 할인 ※ 중도 해지시 위약금율</div> <table><tr><td>대여개시일 ~ 12개월(365일)</td><td>50%</td></tr><tr><td>12개월(366일) ~ 24개월(730일)</td><td>40%</td></tr><tr><td>24개월(731일) ~ 36개월(1,095일)</td><td>30%</td></tr><tr><td>36개월(1,096일) ~ 계약만료 전일</td><td>25%</td></tr></table>	대여개시일 ~ 12개월(365일)	50%	12개월(366일) ~ 24개월(730일)	40%	24개월(731일) ~ 36개월(1,095일)	30%	36개월(1,096일) ~ 계약만료 전일	25%	<div>- 고객의 책임 있는 사유로 계약이 해지될 경우 태양광 발전설비를 철거 혹은 회수할 수 있으며, 고객은 그 비용 일체를 부담</div>	<div>- 고객의 책임 있는 사유로 계약이 해지될 경우 잔여계약기간 계약서상의 설치사업비에서 지급한 대여료를 제외한 비용을 지불 (단, 시설비는 감가상각을 적용_15년 기준) - 고객의 책임 있는 사유로 계약이 해지될 경우 철거 혹은 회수할 수 있으며, 고객은 그 비용 일체를 부담</div>
대여개시일 ~ 12개월(365일)	50%										
12개월(366일) ~ 24개월(730일)	40%										
24개월(731일) ~ 36개월(1,095일)	30%										
36개월(1,096일) ~ 계약만료 전일	25%										
대여료납부 지연손해금	<div>- 미지급금 또는 대납비용의 지급기일부터 완제일까지 위 금액에 대하여 연 24%에 의한 지연손해금을 지급</div>	<div>- 고객이 설치 사업비 등의 지급을 연체하는 경우에는 연체한 금액에 대하여 그 지급 다음 날로부터 지급하는 날까지 연 25%에 의한 지연손해금 지급</div>	<div>- 고객이 대여료 등의 지급을 연체하는 경우에는 연체한 금액에 대하여 그 지급 다음날로부터 지급하는 날까지 연 5%에 의한 지연손해금 적용</div>								
발전량 보증제	<div>- 초기년도 3,300kWh/년 이상의 발전량 보증 - 매년 감소율 0.5%를 적용하여 7년간 연도별 발전량 보증 - 발전량 미달시, kWh당 230원의 현금 보상 - 보증 발전량의 산정 기준은 설치된 계량기의 누적 발전량을 기준으로 대여개시일부터 1년째에 해당하는 날로부터 3일 이내 정산</div>	<div>- 초기년도 3,300kWh/년 이상의 발전량 보증 - 2차년도 이후 0.7% 이내 발전량 감소 기준 적용 - 미달 발전량에 대하여 고객에게 현금으로 보상 (3년 합산) : 216원/kWh 보상</div>	<div>- 3,300kWh/년 보증(10년간_기본7년, 연장8년) - 보증발전량 미달시 kWh당 SMP 가격으로 현금지급</div>								
설치지체 상금	<div>- 없음(설치완료시부터 대여료 기산적용)</div>	<div>- 지체일 하루당 자부담금의 1000분의 1에 해당하는 지체상금 부담</div>	<div>- 지체일 하루당 자부담금의 1000분의 1에 해당하는 지체상금 부담</div>								
대여기간 후 설비처리	<div>- (대여기간 연장) 재대여 계약 체결 가능 - (반환) 계약 만료 또는 해지일자에 대여사업자에게 즉시 반환 - (구매) 가격:200만원 ※유상 A/S 전환</div>	<div>- 태양광 발전설비의 사용 전 점검 완료 및 설치 사업비의 지급이 완료된 후에 양도</div>	<div>- 약정기간 종료 후 소유권 이전 가능 - 계약기간 종료 후 설비 유지를 원하지 않을경우 대여사업자의 비용으로 철거 및 회수</div>								
기타	-	<div>- 8~10년차 인버터 1회 무상교체 - 생산물 책임보험가입 - 자연재해 보험 가입 - 기본 10년 (소비자 원할 경우 5년 연장) - LG전자 고효율 제품(대한민국)</div>	-								

구 분	솔라이엔에스(주) 컨소시엄	한화큐셀코리아(주) 컨소시엄										
상한대여료	65,000원/월 (VAT포함)	66,000원/월 (VAT포함)										
연락처	(055)263-6868 www.solarens.kr	(02)729-3163 www.hanwha.com/solar										
해 약 위 약 금	<div><div>- (월 대여료 x 위약금율) / 30일 x (총 계약일수 - 제공일수) - Program 2.3 선택자인 경우, Program1 계산 방식 준용 ※ 중도 해지 시 위약금율</div><table><tr><td>대여개시일 ~ 12개월(365일)</td><td>50%</td></tr><tr><td>12개월(366일) ~ 24개월(730일)</td><td>40%</td></tr><tr><td>24개월(731일) ~ 36개월(1,095일)</td><td>30%</td></tr><tr><td>36개월(1,096일) ~ 48개월(1,460일)</td><td>25%</td></tr><tr><td>48개월 이후(1,461일)</td><td>20%</td></tr></table></div>	대여개시일 ~ 12개월(365일)	50%	12개월(366일) ~ 24개월(730일)	40%	24개월(731일) ~ 36개월(1,095일)	30%	36개월(1,096일) ~ 48개월(1,460일)	25%	48개월 이후(1,461일)	20%	<div><div>- 해약금 범위 : 위약금 + 철거/운송비 + 미납/연체비용 가. 위약금 : 고객 요청에 의한 임의 해지 시 위약금이 부과 (2년 내 해지시 잔여계약기간 총 대여료의 70%, 2년 후 해지시 잔여계약기간 총 대여료의 50% 위약금 부과) 나. 철거/운송비 : 계약기간 내 고객 요청에 의한 임의 해지 시 1,500,000원 부과 다. 미납/연체비용 : 해지 당시 미납/연체비용이 있을 경우 해약금에 함께 청구</div></div>
대여개시일 ~ 12개월(365일)	50%											
12개월(366일) ~ 24개월(730일)	40%											
24개월(731일) ~ 36개월(1,095일)	30%											
36개월(1,096일) ~ 48개월(1,460일)	25%											
48개월 이후(1,461일)	20%											
대여료납부 지연손해금	- 미지급금 또는 대납비용의 지급일로부터 완제일까지 위 금액에 대하여 연 24%에 의한 지연손해금을 지급	- 고객이 대여료 지급을 연체하는 경우 연체한 금액에 대하여 그 지급 일로부터 지급하는 날까지 대여금액의 연 19%에 의한 지연손해금 지급										
발전량 보증제	<div><div>- 초기 년도 기준 연간 3,240kWh의 발전량 보증 - 매년 감소율 0.6%를 적용하여 연도별 발전량 보증 - 발전량 미달시, kWh당 207원의 현금 보상 - 보증 발전량의 산정 기준은 설치된 계량기의 누적 발전량을 기준으로 대여개시일부터 1년 째에 해당하는 날에 정산</div></div>	<div><div>- 연 발전량 '1일 평균 최대 3시간' 보장 / 매년 발전효율 0.7% 감소 (설치 방위각과 경사각에 따른 당사 기준 적용 - 홍보자료 참조) - 1년 단위로 연간 발전량 확인하여 미달시 차년도 대여료에서 삭감 (연간 발전 보증량 미달시 kWh당 200원 지급)</div></div>										
설치지체 상금	- 지체일 하루당 자부담금의 1000분의 1에 해당하는 지체상금 부담	- 없음										
대여기간 후 설비처리	<div><div>- (대여기간 연장) 재대여 계약 체결 가능 - 재계약이 체결되지 않을 경우 소비자에게 무상으로 기부 ※ 설비구매에 대해서는 별도 협의 가능</div></div>	<div><div>- 기본 약정 사업기간(7년) 종료 후 추가 연장계약 또는 소유권 이전 (태양광 발전설비 소유자에게 일정금으로 매각) 가. 추가 연장 계약 진행시 최소 5년 ~ 최대 8년 연장 계약 진행 나. 추가 연장 계약 기간 종료 시 무상 소유권 이전 - 추가 연장 계약 또는 소유권 이전을 원치 않을시 무상 철거 시행</div></div>										
기타	<div><div>- 고객지원 전국콜센터 운영 <1566-6848> - 정기적 출력향상 Solar Clean 시스템 도입. * Solar Clean 시스템 : 현장 점검시 물청소 등을 통하여 발전량향상 - 전국 14개 사후관리 / 지점 / 협력센터 구축. - 리스종료후 반납제품을 소외계층 나눔사업 지원 (녹색에너지 기부사업)</div></div>	-										