



군보는 공문으로서의 효력을 갖는다.



제494호 2024. 2. 1.(목)

선 람	기 관 의 장

【공 고】

임실군 공고 제2024-10호 사선대 관광지 조성계획(경미한 변경) 고시 1

임실군 공고 제2024-12호 공공하수도(하수관로) 설치인가 고시 17

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

사선대 관광지 조성계획(경미한 변경) 고시

사선대관광지 내 판매장 증축을 위하여 사선대관광지 조성계획(변경) 하고자 「관광진흥법」 제54조, 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조, 제86조, 제88조, 제91조 규정에 따라 다음과 같이 고시합니다. 이에 관련도서는 임실군청 관광치즈과(관광개발팀 063-640-2603)에 비치하여 이해 관계인에게 보입니다.

임 실 군 수
2024년 01월 15일

1 사선대 관광지 조성계획(변경)

- 1. 관광지명: 사선대 관광지
- 2. 위 치: 임실군 관촌면 관촌리, 덕천리 일원
- 3. 관광지 지정 면적: 166,000㎡
- 4. 사업기간: 1996. ~ 2025.12.31.
- 5. 사 업 비: 기정 43,232백만원(공공 39,732, 민간투자 3,500)
 변경 44,202백만원(증)970백만원 (국비 679, 도비 87.3, 군비 203.7)
- 6. 주요시설
 - 관리사무소, 주차장, 광장, 펜션, 음식점, 휴게소, 수영장, 다목적운동장, 기념탑, 청소년수련원, 판매장 등
- 7. 사업시행자: 임실군수
- 8. 관광지 조성계획 결정
 - 관광지 지구별 면적 결정(변경) 조서

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)	시 설 명
	기 정	변 경	증감		
합 계	166,000	166,000	-	100.0	
공공편의시설지구	30,777	30,374	감)403	18.3	매표소, 관리사무소, 주차장, 화장실, 광장, 도로
숙박시설지구	6,757	6,757	-	4.1	펜션, 목재숙박체험장
상가시설지구	5,468	6,467	증)999	3.9	음식점 및 휴게소, 매점, 토속주점, 판매장
관광휴양오락 시설지구	99,202	98,749	감)442	59.5	강수영장, 보트장, 번지점프, 수영장, 유기장, 숲체험장(챌린지), 다목적운동장, 물레방아, 기념탑, 잔디광장, 연못, 피크닉장, 청소년수련원, 사선루각, 목재문화체험장, 느티나무쉼터
기타시설지구	23,807	23,653	감)154	14.2	-

○ 관광지 조성계획 결정(변경) 총괄표

구 분	부지면적(m ²)			비율 (%)	건축면적(m ²)			건축연면적(m ²)			동수(동)			층수 (층)	비 고
	기정	변경	증감		기정	변경	증감	기정	변경	증감	기정	변경	증감		
총 계	166,000	166,000	-	100.0	12,864.21	12,805.21	감)59.0	23,941.77	23,882.77	감)59.0	49	49	-		
공공편익 시설지구	30,777	30,374	감)403 (감1.3)	18.3	744.27	485.27	감)259.0	884.21	625.21	감)259.0	7	6	감)1	1~2	매표소, 관리사무소, 주차장, 화장실, 광장, 도로
숙박 시설지구	6,757	6,757	-	4.1	2,548.12	2,548.12	-	6,228.12	6,228.12	-	9	9	-	1~3	펜션, 목재숙박체험장
상가 시설지구	5,468	6,467	증)999 (증18.3)	3.9	3,005.25	3,205.25	증)200.0	5,937.00	6,137.00	증)200.0	12	13	증)1	1~2	음식점 및 휴게소, 매점, 토속주점, 판매장
관광휴양 · 오락시설 지구	99,191	98,749	감)442 (감0.4)	59.5	6,566.57	6,566.57	-	10,892.44	10,892.44	-	21	21	-	1~3	강수영장, 보트장, 만지점프, 수영장, 유기장, 숲체험장(캘던제), 다목적운동장, 물레방아, 기념탑, 잔디광장, 연못, 피크닉장, 청소관수련원, 야영장(화장실, 안내소), 시선루각, 목재문화체험장, 느티나무쉼터
기타 시설지구	23,807	23,653	감)154 (감0.6)	14.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

○ 관광지 세부시설 결정(변경) 조서

용도 구분	시설 구분	시설번호		위 치	부 지 면 적(m ²)			시 설 규 모(m ²)						동수 (동)		층수		비 고
		건축면적						건축연면적										
		기정	변경		변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	기정	변경			
합 계	-	-	-	166,000	-	166,000	12,864.21	감)59.00	12,805.21	23,941.77	감)59.00	23,882.77	49	49	-	-		
공공 편익 시설 지구	소 계	-	-	-	30,777	감)403	30,374	744.27	감)259.00	485.27	884.21	감)259.00	625.21	7	6	-	-	
	매표소	1	1	덕천리 481-5	80	-	80	50.00	-	50.00	50.00	-	50.00	1	1	1	1	
	관리 사무소	2	2	관촌리 222	1,898	-	1,898	139.94	-	139.94	279.88	-	279.88	1	1	2	2	
	주차장	3-1	3-1	관촌리 222	660	-	660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	주차장	3-3	3-3	덕천리 481-5	4,000	-	4,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	화장실	4-1	4-1	관촌리 222	532	-	532	84.87	-	84.87	84.87	-	84.87	1	1	1	1	
	화장실	4-2	4-2	덕천리 786-19	300	-	300	65.90	-	65.90	65.90	-	65.90	1	1	1	1	
	화장실	4-3	4-3	덕천리 481-6	240	-	240	72.28	-	72.28	72.28	-	72.28	1	1	1	1	
	화장실	4-4	4-4	덕천리 481-6	125	-	125	72.28	-	72.28	72.28	-	72.28	1	1	1	1	
	화장실	4-5	4-5	관촌리 1010-12	391	감)391	-	259.00	감)259.00	-	259.00	감)259.00	-	1	-	1	-	
	광장	5-1	5-1	덕천리 481-6	1,695	-	1,695	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	광장	5-2	5-2	-	730	-	730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	광장	5-3	5-3	관촌리 222	441	-	441	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	도로	-	-	-	19,685	감)12	19,673	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

용도 구분	시설구분	시설번호		위 치	부 지 면 적(m²)			시 설 규 모(m²)						동수 (동)		층수		비 고
		기정	변경		변경후	건축면적			건축연면적									
						기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	기정	
숙박 시설 지구	소 계				6,757	-	6,757	2,548.12	-	2,548.12	6,228.12	-	6,228.12	9	9	-	-	
	펜션	6-1	6-1	덕천리 481-1	615	-	615	447.00	-	447.00	1,341.00	-	1,341.00	1	1	3	3	
	펜션	6-2	6-2	덕천리 481-25	683	-	683	405.00	-	405.00	1,215.00	-	1,215.00	1	1	3	3	
	펜션	6-3	6-3	덕천리 481-3	920	-	920	498.00	-	498.00	1,494.00	-	1,494.00	1	1	3	3	
	펜션	6-4	6-4	덕천리 481-26	958	-	958	490.00	-	490.00	1,470.00	-	1,470.00	1	1	3	3	
	목재숙박 체험장	7	7	덕천리 481-20	3,581	-	3,581	708.12	-	708.12	708.12	-	708.12	5	5	1	1	
상가 시설 지구	소 계	-	-	-	5,468	증)999	6,467	3,005.25	증)200.00	3,205.25	5,937.00	증)200.00	6,137.00	12	13	-	-	
	음식점	8-1	8-1	관촌리 1010-10	567	-	567	297.75	-	297.75	570.00	-	570.00	1	1	2	2	
	음식점	8-2	8-2	덕천리 786-24	368	-	368	320.00	-	320.00	640.00	-	640.00	1	1	2	2	
	음식점	8-3	8-3	덕천리 786-25	306	-	306	153.00	-	153.00	306.00	-	306.00	1	1	2	2	
	음식점	8-4	8-4	덕천리 786-27	428	-	428	214.00	-	214.00	428.00	-	428.00	1	1	2	2	
	매점	8-5	8-5	덕천리 786-26	266	-	266	165.00	-	165.00	330.00	-	330.00	1	1	2	2	
	음식점,유선 장,매표소	8-6	8-6	관촌리 1,010-11	440	-	440	243.00	-	243.00	487.00	-	487.00	1	1	2	2	
	단란주점, 매점,음식점	8-7	8-7	덕천리 786-23	302	-	302	151.00	-	151.00	302.00	-	302.00	1	1	2	2	
	음식점및 휴게소	8-8	8-8	덕천리 786-31	427	-	427	264.00	-	264.00	528.00	-	528.00	1	1	2	2	
	음식점및 휴게소	8-9	8-9	덕천리 481-6	1,350	-	1,350	665.00	-	665.00	1,330.00	-	1,330.00	1	1	1	1	
	토속주점	8-10	8-10	덕천리 786-29	405	-	405	202.50	-	202.50	405.00	-	405.00	2	2	2	2	
	음식점	8-11	8-11	덕천리 786-28	609	-	609	330.00	-	330.00	611.00	-	611.00	1	1	2	2	
	판매장	-	8-12	관촌리 1010-12	-	증)999	999	-	증)200.00	200.00	-	증)200.00	200.00	-	1	-	1	

용도 구분	시설 구분	시설번호		위 치	부 지 면 적(m²)			시 설 규 모(m²)						동수 (동)		층수		비 고
		기정	변경		변경후	건축면적			건축연면적									
						기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	기정	
합	계	-	-	-	166,000	-	166,000	12,864.21	감)59.00	12,805.21	23,941.77	감)59.00	23,882.77	49	49	-	-	
관 광 휴양 오락 시설 지구	소 계	-	-	-	99,191	감)442	98,749	6,566.57	-	6,566.57	10,892.44	-	10,892.44	21	21	-	-	
	강수영장	9-2	9-2	덕천리 786-18	11,903	-	11,903	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	보트장 (스케이트장)	9-3	9-3	덕천리 786-18	12,214	-	12,214	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	변지점프	9-4	9-4	덕천리 786-19	451	-	451	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	유기장	9-5	9-5	덕천리 481-6	6,788	-	6,788	48.00	-	48.00	48.00	-	48.00	1	1	1	1	
	X게임장	9-6	9-6	덕천리 481-6	3,830	-	3,830	200.00	-	200.00	200.00	-	200.00	1	1	1	1	
	수영장	9-7	9-7	덕천리 481-6	4,630	-	4,630	500.00	-	500.00	500.00	-	500.00	1	1	1	1	
	술체험장 (챌린지)	9-13	9-13	관촌리 222	3,312	-	3,312	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	다목적 운동장	9-14	9-14	관촌리 222	3,205	-	3,205	58.30	-	58.30	58.30	-	58.30	1	1	1	1	
	물레방아	10-1	10-1	덕천리 786-21	60	-	60	18.50	-	18.50	18.50	-	18.50	1	1	-	-	
	기념탑	10-2	10-2	덕천리 786-20	80	-	80	80.00	-	80.00	80.00	-	80.00	1	1	-	-	
	잔디광장	10-3	10-3	관촌리 222	11,876	-	11,876	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	연못	10-4	10-4	관촌리 222	2,728	감)442	2,286	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	숲쉼터	10-5	10-5	관촌리 222	2,522	-	2,522	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	느티나무 쉼터	11	11	덕천리 481-6	7,523	-	7,523	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	피크닉장	12	12	덕천리 481-6	1,173	-	1,173	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	청소년수련원	13	13	덕천리 481-10	20,879	-	20,879	4,527.93	-	4,527.93	8,8530.80	-	8,8530.80	5	5	3	3	
	사선루각	14	14	관촌리 222	598	-	598	200.00	-	200.00	200.00	-	200.00	1	1	1	1	
	목재문화 체험장	15	15	덕천리 481-13	5,419	-	5,419	933.84	-	933.84	933.84	-	933.84	9	9	1	1	
녹지 및 기타	-	-	-	23,807	감)154	23,653	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

② 군계획시설(유원지) 결정(변경)

가. 군계획시설(유원지) 결정 조서 “변경없음”

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최 초 결정일	비 고
				기정	변경	변경후		
기정	1	사선대 유원지	덕천리 481번지 일원	166,000	-	166,000	전북고시 제1977-74호 (77.04.18)	

나. 유원지 조성계획 결정(변경) 조서

○ 유원지 조성계획 결정(변경) 총괄표

구 분	부 지 면 적(㎡)			비 율 (%)	건 축 면 적(㎡)			건축연면적(㎡)			동수(동)			층 수 (층)	비 고
	기정	변경	증감		기정	변경	증감	기정	변경	증감	기 정	변 경	증 감		
총 계	166,000	166,000	-	100.0	12,864.21	12,805.21	감)59.0	23,941.77	23,882.77	감)59.0	49	49	-		
공공편의 시설지구	30,777	30,374	감)403 (감1.3)	18.3	744.27	485.27	감)259.0	884.21	625.21	감)259.0	7	6	감)1	1~2	매표소, 관리사무소, 주차장, 화장실, 광장, 도로
숙박 시설지구	6,757	6,757	-	4.1	2,548.12	2,548.12	-	6,228.12	6,228.12	-	9	9	-	1~3	펜션, 목재숙박체험장
상가 시설지구	5,468	6,467	증)999 (증18.3)	3.9	3,005.25	3,205.25	증)200.0	5,937.00	6,137.00	증)200.0	12	13	증)1	1~2	음식점 및 휴게소, 매점, 토속주점, 판매장
관광휴양 · 오락시설 지구	99,191	98,749	감)442 (감0.4)	59.5	6,566.57	6,566.57	-	10,892.44	10,892.44	-	21	21	-	1~3	강수영장, 보트장, 반지점프, 수영장, 유키장, 숲해설장, 다목적운동장, 물레방아, 기념탑, 잔디광장, 연못, 파노라마 전망대, 어린이 야영장(화장실, 안내소), 사선루각, 목재문화체험장, 느티나무쉼터
기타 시설지구	23,807	23,653	감)154 (감0.6)	14.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

○ 유원지 조성계획 결정(변경) 조서

용도 구분	시설 구분	시설번호		위 치	부 지 면 적(㎡)			시 설 규 모(㎡)						동수 (동)		층수		비 고
		기정	변경		변경후	건축면적			건축연면적			기 정	변 경	기 정	변 경			
						기정	변경	변경후	기정	변경	변경후							
합	계	-	-	-	166,000	-	166,000	12,864.21	감)59.00	12,805.21	23,941.77	감)59.00	23,882.77	49	49	-	-	
공공 편의 시설 지구	소 계	-	-	-	30,777	감)403	30,374	744.27	감)259.00	485.27	884.21	감)259.00	625.21	7	6	-	-	
	매표소	1	1	덕천리 481-5	80	-	80	50.00	-	50.00	50.00	-	50.00	1	1	1	1	
	관리 사무소	2	2	관촌리 222	1,898	-	1,898	139.94	-	139.94	279.88	-	279.88	1	1	2	2	
	주차장	3-1	3-1	관촌리 222	660	-	660	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	주차장	3-3	3-3	덕천리 481-5	4,000	-	4,000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	화장실	4-1	4-1	관촌리 222	532	-	532	84.87	-	84.87	84.87	-	84.87	1	1	1	1	
	화장실	4-2	4-2	덕천리 786-19	300	-	300	65.90	-	65.90	65.90	-	65.90	1	1	1	1	
	화장실	4-3	4-3	덕천리 481-6	240	-	240	72.28	-	72.28	72.28	-	72.28	1	1	1	1	
	화장실	4-4	4-4	덕천리 481-6	125	-	125	72.28	-	72.28	72.28	-	72.28	1	1	1	1	
	화장실	4-5	4-5	관촌리 1010-1 2	391	감)391	-	259.00	감)259.00	-	259.00	감)259.00	-	1	-	1	-	
	광장	5-1	5-1	덕천리 481-6	1,695	-	1,695	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	광장	5-2	5-2	-	730	-	730	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	광장	5-3	5-3	관촌리 222	441	-	441	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	도로	-	-	-	19,685	감)12	19,673	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

용도구분	시설구분	시설번호		위 치	부 지 면 적(㎡)			시 설 규 모(㎡)						동수 (동)		층수		비고
		기정	변경		변경후	건축면적			건축연면적			기정	변경	변경후	기정	변경		
						기정	변경	변경후	기정	변경	변경후							
숙박 시설 지구	소 계				6,757	-	6,757	2,548.12	-	2,548.12	6,228.12	-	6,228.12	9	9	-	-	
	펜션	6-1	6-1	덕천리 481-1	615	-	615	447.00	-	447.00	1,341.00	-	1,341.00	1	1	3	3	
	펜션	6-2	6-2	덕천리 481-25	683	-	683	405.00	-	405.00	1,215.00	-	1,215.00	1	1	3	3	
	펜션	6-3	6-3	덕천리 481-3	920	-	920	498.00	-	498.00	1,494.00	-	1,494.00	1	1	3	3	
	펜션	6-4	6-4	덕천리 481-26	958	-	958	490.00	-	490.00	1,470.00	-	1,470.00	1	1	3	3	
	목재숙박 체험장	7	7	덕천리 481-20	3,581	-	3,581	708.12	-	708.12	708.12	-	708.12	5	5	1	1	
상가 시설 지구	소 계	-	-	-	5,468	증)999	6,467	3,005.25	증)200.00	3,205.25	5,937.00	증)200.00	6,137.00	12	13	-	-	
	음식점	8-1	8-1	관촌리 1010-10	567	-	567	297.75	-	297.75	570.00	-	570.00	1	1	2	2	
	음식점	8-2	8-2	덕천리 786-24	368	-	368	320.00	-	320.00	640.00	-	640.00	1	1	2	2	
	음식점	8-3	8-3	덕천리 786-25	306	-	306	153.00	-	153.00	306.00	-	306.00	1	1	2	2	
	음식점	8-4	8-4	덕천리 786-27	428	-	428	214.00	-	214.00	428.00	-	428.00	1	1	2	2	
	매점	8-5	8-5	덕천리 786-26	266	-	266	165.00	-	165.00	330.00	-	330.00	1	1	2	2	
	음식점유선 장매표소	8-6	8-6	관촌리 1,010-11	440	-	440	243.00	-	243.00	487.00	-	487.00	1	1	2	2	
	단란주점, 매점,음식점	8-7	8-7	덕천리 786-23	302	-	302	151.00	-	151.00	302.00	-	302.00	1	1	2	2	
	음식점및 휴게소	8-8	8-8	덕천리 786-31	427	-	427	264.00	-	264.00	528.00	-	528.00	1	1	2	2	
	음식점및 휴게소	8-9	8-9	덕천리 481-6	1,350	-	1,350	665.00	-	665.00	1,330.00	-	1,330.00	1	1	1	1	
	토속주점	8-10	8-10	덕천리 786-29	405	-	405	202.50	-	202.50	405.00	-	405.00	2	2	2	2	
	음식점	8-11	8-11	덕천리 786-28	609	-	609	330.00	-	330.00	611.00	-	611.00	1	1	2	2	
	판매장	-	8-12	관촌리 1010-12	-	증)999	999	-	증)200.00	200.00	-	증)200.00	200.00	-	1	-	1	

용도 구분	시설 구분	시설번호		위 치	부 지 면 적(㎡)			시 설 규 모(㎡)						동수 (동)		층수		비 고
		기정	변경		변경후	건축면적			건축연면적									
						기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	변경후	기정	변경	기정	
합 계		-	-	-	166,000	-	166,000	12,864.21	감)59.00	12,805.21	23,941.77	감)59.00	23,882.77	49	49	-	-	
관광 휴양 오락 시설 지구	소 계	-	-	-	99,191	감)442	98,749	6,566.57	-	6,566.57	10,892.44	-	10,892.44	21	21	-	-	
	강수영장	9-2	9-2	덕천리 786-18	11,903	-	11,903	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	보트장 (스케이트장)	9-3	9-3	덕천리 786-18	12,214	-	12,214	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	번지점프	9-4	9-4	덕천리 786-19	451	-	451	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	유기장	9-5	9-5	덕천리 481-6	6,788	-	6,788	48.00	-	48.00	48.00	-	48.00	1	1	1	1	
	X게임장	9-6	9-6	덕천리 481-6	3,830	-	3,830	200.00	-	200.00	200.00	-	200.00	1	1	1	1	
	수영장	9-7	9-7	덕천리 481-6	4,630	-	4,630	500.00	-	500.00	500.00	-	500.00	1	1	1	1	
	솔체험장 (켈린저)	9-13	9-13	관촌리 222	3,312	-	3,312	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	다목적 운동장	9-14	9-14	관촌리 222	3,205	-	3,205	58.30	-	58.30	58.30	-	58.30	1	1	1	1	
	물레방아	10-1	10-1	덕천리 786-21	60	-	60	18.50	-	18.50	18.50	-	18.50	1	1	-	-	
	기념탑	10-2	10-2	덕천리 786-20	80	-	80	80.00	-	80.00	80.00	-	80.00	1	1	-	-	
	잔디광장	10-3	10-3	관촌리 222	11,876	-	11,876	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	연못	10-4	10-4	관촌리 222	2,728	감)442	2,286	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	숲쉼터	10-5	10-5	관촌리 222	2,522	-	2,522	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	느티나무 쉼터	11	11	덕천리 481-6	7,523	-	7,523	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	피크닉장	12	12	덕천리 481-6	1,173	-	1,173	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	청소년수련원	13	13	덕천리 481-10	20,879	-	20,879	4,527.93	-	4,527.93	8,8530.80	-	8,8530.80	5	5	3	3	
	사선루각	14	14	관촌리 222	598	-	598	200.00	-	200.00	200.00	-	200.00	1	1	1	1	
	목재문화 체험장	15	15	덕천리 481-13	5,419	-	5,419	933.84	-	933.84	933.84	-	933.84	9	9	1	1	
녹지 및 기타		-	-	-	23,807	감)154	23,653	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

다. 유원지 조성계획 결정(변경) 및 지형도면고시도 “실음생략”

③ 군계획시설(유원지) 실시계획 인가

1. 사업시행지의 위치 : 임실군 관촌면 사선2길 96-24

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 종 류 : 군관리계획(군계획시설:유원지) 결정(변경)

○ 명 칭 : 사선대 판매장 신축공사

3. 사업 규모

○ 시설결정면적 : 166,000㎡

○ 금회 사업면적 : 999㎡

4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 임실군수, 임실군 임실읍 수정로 30

5. 사업 착수 및 준공예정일

○ 착수예정일 : 실시계획인가일

○ 준공예정일 : 2025. 12. 31.

6. 사업시행지 위치도, 계획평면도 및 공사설계도서 : 게재생략

7. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자권리자의 성명주소: 붙임1

붙임1. 수용 또는 사용할 토지 또는 건물의 소재지·지번·지목 및 면적, 소유권과 소유권외의 권리의 명세 및 그 소유자 권리자의 성명주소

일련 번호	소 재 지			지번 (원래 지번)	지목	면적(㎡)		토지소유자		권리자			비고
	군	읍면	리			지적면적	편입면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및내용	
1	임실	관촌	관촌	212-2	천	185	40	김중희	임실읍 성가리	-	-	-	-
2	임실	관촌	관촌	217-1	임	114	16	국(기획재정부)	-	-	-	-	-
3	임실	관촌	관촌	219-1	천	22	22	임실군	-	-	-	-	-
4	임실	관촌	관촌	219-3	천	58	58	임실군	-	-	-	-	-
5	임실	관촌	관촌	219-5	천	513	117	임실군	-	-	-	-	-
6	임실	관촌	관촌	220	천	152	152	임실군	-	-	-	-	-
7	임실	관촌	관촌	221-3	천	90	25	김순재 외 4인	임실군 신덕면 오궁리 193	-	-	-	-
8	임실	관촌	관촌	222	잡	31,964	31,712	임실군	-	-	-	-	-
9	임실	관촌	관촌	224-1	천	176	70	임실군	-	-	-	-	-
10	임실	관촌	관촌	224-4	잡	102	49	이종석	임실군 관촌면 관촌리 331	-	-	-	-
11	임실	관촌	관촌	225-2	잡	35	35	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
소 계						33,411	32,296						
총 계						206,460	166,000						

일련 번호	소 재 지			지번 (원래 지번)	지목	면적(㎡)		토지소유자		권리자			비고
	군	읍면	리			지적면적	편입면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및내용	
12	임실	관촌	관촌	225-3	전	67	10	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
13	임실	관촌	관촌	225-4	잡	160	160	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
14	임실	관촌	관촌	231-1	전	184	184	임실군	-	-	-	-	-
15	임실	관촌	관촌	231-3	잡	18	18	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
16	임실	관촌	관촌	231-4	전	57	57	국(기획재정부)	-	-	-	-	-
17	임실	관촌	관촌	231-5	잡	223	223	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
18	임실	관촌	관촌	236-2	잡	238	238	정 화섭	-	-	-	-	-
19	임실	관촌	관촌	1010-38	천	1,504	945	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
20	임실	관촌	관촌	1010-1	원	375	375	임실군	-	-	-	-	-
21	임실	관촌	관촌	1010-3	천	3,322	3,322	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
22	임실	관촌	관촌	1010-5	천	3,541	3,541	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
23	임실	관촌	관촌	1010-7	대	22	22	김형남 외 5인	전라북도 전주시 완산구 홍산길7, 101동 1201호(효자동 2가, 전주효자 에스케이 리더스뷰)	-	-	-	-
24	임실	관촌	관촌	1010-8	잡	254	254	김인숙	전라북도 임실군 관촌면 사선2길 46-14	-	-	-	-
소 계						9,689	9,073						
총 계						206,460	166,000						

일련 번호	소 재 지			지번 (원래 지번)	지목	면적(㎡)		토지소유자		권리자			비고
	군	읍면	리			지적면적	편입면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및내용	
25	임실	관촌	관촌	1010-9	대	48	48	김길영	전주시 완산구 태평동1가 36-1 중앙아파트 가동 210호	-	-	-	-
26	임실	관촌	관촌	1010-10	대	520	520	정은순 외 1인	전라북도 임실군 관촌면 덕천리 703-22	-	-	-	-
27	임실	관촌	관촌	1010-11	대	477	477	비클시스템주식 회사	충청남도 아산시 음봉면 연암울금로 237-37	-	-	-	-
28	임실	관촌	관촌	1010-12	잡	522	522	임실군	-	-	-	-	-
29	임실	관촌	관촌	1010-32	원	721	721	임실군	-	-	-	-	-
30	임실	관촌	관촌	1010-33	원	476	476	임실군	-	-	-	-	-
31	임실	관촌	관촌	1010-34	원	343	343	임실군	-	-	-	-	-
32	임실	관촌	덕천	476-12	전	42	22	임실군	-	-	-	-	-
33	임실	관촌	덕천	477-1	천	300	44	임실군	-	-	-	-	-
34	임실	관촌	덕천	478-4	답	132	43	임실군	-	-	-	-	-
35	임실	관촌	덕천	479-1	답	322	10	임실군	-	-	-	-	-
36	임실	관촌	덕천	479-8	답	157	140	임실군	-	-	-	-	-
37	임실	관촌	덕천	481	원	7,801	7,801	임실군	-	-	-	-	-
소 계						3,903	3,226						
총 계						206,460	166,000						

일련 번호	소 재 지			지번 (원래 지번)	지목	면적(㎡)		토지소유자		권리자			비고
	군	읍면	리			지적면적	편입면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및내용	
38	임실	관촌	덕천	481-1	원	615	615	임실군	-	-	-	-	-
39	임실	관촌	덕천	481-2	원	325	325	임실군	-	-	-	-	-
40	임실	관촌	덕천	481-3	원	958	958	임실군	-	-	-	-	-
41	임실	관촌	덕천	481-4	원	7,750	7,750	임실군	-	-	-	-	-
42	임실	관촌	덕천	481-5	원	3,781	3,781	임실군	-	-	-	-	-
43	임실	관촌	덕천	481-6	원	5,184	5,184	임실군	-	-	-	-	-
44	임실	관촌	덕천	481-14	원	4,372	4,372	임실군	-	-	-	-	-
45	임실	관촌	덕천	481-15	원	3,727	3,727	임실군	-	-	-	-	-
46	임실	관촌	덕천	481-16	원	1,571	1,571	임실군	-	-	-	-	-
47	임실	관촌	덕천	481-17	원	1,463	1,463	임실군	-	-	-	-	-
48	임실	관촌	덕천	481-18	원	7,649	7,649	임실군	-	-	-	-	-
49	임실	관촌	덕천	481-19	원	3,571	3,571	임실군	-	-	-	-	-
50	임실	관촌	덕천	481-7	원	3,938	3,558	임실군	-	-	-	-	-
소 계						37,395	37,395						
총 계						206,460	166,000						

일련 번호	소 재 지			지번 (원래 지번)	지목	면적(㎡)		토지소유자		권리자			비고
	군	읍면	리			지적면적	편입면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및내용	
51	임실	관촌	덕천	481-8	원	1,623	1,623	임실군	-	-	-	-	-
52	임실	관촌	덕천	481-30	원	106	106	임실군	-	-	-	-	-
53	임실	관촌	덕천	481-10	원	7,532	7,532	임실군	-	-	-	-	-
54	임실	관촌	덕천	481-11	원	340	333	임실군	-	-	-	-	-
55	임실	관촌	덕천	481-12	원	1,360	1,360	임실군	-	-	-	-	-
56	임실	관촌	덕천	481-13	원	5,419	5,419	임실군	-	-	-	-	-
57	임실	관촌	덕천	481-20	원	3,570	3,570	임실군	-	-	-	-	-
58	임실	관촌	덕천	481-22	원	1,530	1,530	임실군	-	-	-	-	-
59	임실	관촌	덕천	481-23	원	1,760	1,760	임실군	-	-	-	-	-
60	임실	관촌	덕천	481-24	원	2,150	2,150	임실군	-	-	-	-	-
61	임실	관촌	덕천	481-25	원	683	683	임실군	-	-	-	-	-
62	임실	관촌	덕천	481-26	원	920	920	임실군	-	-	-	-	-
63	임실	관촌	덕천	499	공	301	25	임실군	-	-	-	-	-
소 계						26,073	26,066						
총 계						206,460	166,000						

일련 번호	소 재 지			지번 (원래 지번)	지목	면적(㎡)		토지소유자		권리자			비고
	군	읍면	리			지적면적	편입면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및내용	
64	임실	관촌	덕천	499-1	천	1,250	792	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
65	임실	관촌	덕천	500	천	1,336	1,005	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
66	임실	관촌	덕천	501-1	천	2,188	1,602	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
67	임실	관촌	덕천	502-1	천	860	345	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
68	임실	관촌	덕천	732-2	천	1,828	740	임실군	-	-	-	-	-
69	임실	관촌	덕천	732-3	천	70	70	임실군	-	-	-	-	-
70	임실	관촌	덕천	733	천	261	261	임실군	-	-	-	-	-
71	임실	관촌	덕천	733-1	천	103	103	임실군	-	-	-	-	-
72	임실	관촌	덕천	734	천	274	274	임실군	-	-	-	-	-
73	임실	관촌	덕천	734-1	천	202	202	임실군	-	-	-	-	-
74	임실	관촌	덕천	735	천	76	76	임실군	-	-	-	-	-
75	임실	관촌	덕천	786	천	201	200	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
76	임실	관촌	덕천	786-72	천	1,216	108	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
소 계						8,448	5,470						
총 계						206,460	166,000						

일련 번호	소 재 지			지번 (원래 지번)	지목	면적(㎡)		토지소유자		권리자			비고
	군	읍면	리			지적면적	편입면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및내용	
77	임실	관촌	덕천	786-18	천	18,208	18,183	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
78	임실	관촌	덕천	786-19	잡	7,758	7,758	임실군	-	-	-	-	-
79	임실	관촌	덕천	786-62	잡	490	490	임실군	-	-	-	-	-
80	임실	관촌	덕천	786-20	잡	499	499	임실군	-	-	-	-	-
81	임실	관촌	덕천	786-74	천	5,129	4,252	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
82	임실	관촌	덕천	786-22	천	119	95	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
83	임실	관촌	덕천	786-23	대	302	302	심은정	전라북도 전주시 완산구 서곡로8, 102동 205호 (효자동3가, 서곡주공아파트)	-	-	-	-
84	임실	관촌	덕천	786-24	대	346	346	김형남 외 5인	전라북도 전주시 완산구 홍산길 7, 101동 1201호(효자동2가, 전주효자에스케이리더스뷰)	-	-	-	-
85	임실	관촌	덕천	786-25	대	306	306	이강만	전주시 덕진구 인후동2가 226-15	-	-	-	-
86	임실	관촌	덕천	786-26	대	266	266	노석천	전라북도 완주군 상관면 죽림편백길 15	-	-	-	-
87	임실	관촌	덕천	786-27	잡	200	200	김인숙	전라북도 임실군 관촌면 사선2길 46-14	-	-	-	-
88	임실	관촌	덕천	786-28	잡	506	506	정식	경상북도 봉화군 봉화읍 봉화로 662-102	-	-	-	-
89	임실	관촌	덕천	786-63	잡	81	81	김길영	전주시 완산구 태평동1가36-1 중앙아파트 가동 201호	-	-	-	-
소 계						33,623	32,697						
총 계						206,460	166,000						

일련 번호	소 재 지			지번 (원래 지번)	지목	면적(㎡)		토지소유자		권리자			비고
	군	읍면	리			지적면적	편입면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의종류 및내용	
90	임실	관촌	덕천	786-29	대	357	357	김길영	전주시 완산구 태평동1가36-1 중앙아파트 가동 201호	-	-	-	-
91	임실	관촌	덕천	786-30	대	10	10	비클시스템 주식회사	충청남도 아산시 음봉면 연암울금로 237-37	-	-	-	-
92	임실	관촌	덕천	786-31	대	427	427	주식회사 더원홀딩스	전라북도 전주시 덕진구 만성남1길 70, 4층 3호(만성동)	-	-	-	-
93	임실	관촌	덕천	786-32	잡	165	165	임실군	-	-	-	-	-
94	임실	관촌	덕천	786-44	답	832	317	임실군	-	-	-	-	-
95	임실	관촌	덕천	786-45	답	160	62	국(기획재정부)	-	-	-	-	-
96	임실	관촌	덕천	786-46	답	179	125	임실군	-	-	-	-	-
97	임실	관촌	덕천	786-47	답	194	152	임실군	-	-	-	-	-
98	임실	관촌	덕천	786-48	답	118	95	국(기획재정부)	-	-	-	-	-
99	임실	관촌	덕천	797	구	8,265	35	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
100	임실	관촌	덕천	808-2	도	808	571	국(국토교통부)	-	-	-	-	-
101	임실	관촌	덕천	산39-1	임	23,435	275	임실군	-	-	-	-	-
소 계						11,515	2,316						
총 계						206,460	166,000						

공공하수도(하수관로) 설치인가 고시

1. “황두·회봉마을 하수관로 정비사업” 시행을 위하여 「하수도법」 제11조 제3항의 규정에 의하여 공공하수도설치사업을 인가하고, 동법 제11조 제2항 및 동법 시행령 제8조의 규정에 의하여 그 내용을 고시합니다.
2. 관계도서를 임실군청 상하수도과, 관촌면사무소에 비치하고 토지 등의 소유자 및 이해관계인에게 보입니다.

2024. 1. 22.

임 실 군 수

가. 사업시행자의 명칭 및 주소

- 1) 명칭 : 임실군수
- 2) 주소 : 전라북도 임실군 임실읍 수정로 30

나. 사업목적 : 임실정수장 취수원 상류에 위치한 황두·회봉마을에서 방류되는 생활하수를 위생적으로 처리함으로써 취수원으로 유입되는 깨끗한 원수 관리를 통해 군민에게 안전한 생활용수(수돗물) 공급과 지역주민의 공중위생 향상

다. 사업시행지의 위치 및 면적

- 1) 위치 : 전라북도 임실군 관촌면 회봉리 일원
- 2) 면적 : 0.045km²

라. 설치하고자 하는 시설의 종류 및 명칭

- 1) 종류 : 공공하수도(하수관로 L=5.66km)
- 2) 명칭 : 황두·회봉마을 하수관로 정비사업

마. 예정 배수구역 및 예정 하수처리구역

- 1) 관촌면 방동마을 중계펌프장 연결
- 2) 황두마을, 회봉마을 처리구역 : 0.045km²

바. 사업시행기간 : 2024 ~ 2026년(3개년)

사. 토지 등의 소유자 및 이해관계인 : 붙임(토지조서) 참조

□ 참고사항

하수도법

제11조(공공하수도의 설치 등) ① 지방자치단체의 장은 하수도정비기본계획에 따라 공공하수도를 설치하여야 한다.

② 시·도지사는 공공하수도를 설치하고자 하는 때에는 대통령령이 정하는 바에 따라 사업시행지의 위치 및 면적, 설치하고자 하는 시설의 종류, 사업시행기간 등을 고시하여야 한다. 고시한 사항을 변경 또는 폐지하고자 하는 때에도 또한 같다.

③ 시장·군수·구청장(자치구의 구청장을 말한다. 이하 같다)은 공공하수도를 설치하려면 대통령령으로 정하는 바에 따라 시·도지사의 인가를 받아야 한다.

하수도법 시행령

제7조(공공하수도의 설치인가신청 등) ① 시장·군수·구청장이 법 제11조제3항 및 제4항에 따른 설치인가(변경인가 또는 폐지인가를 포함한다)를 받으려면 다음 각 호의 사항을 기재한 인가신청서를 시·도지사에게 제출하여야 한다.

1. 사업시행자의 명칭 및 주소
2. 사업 목적
3. 사업시행지의 위치 및 면적
4. 설치하려는 시설의 종류·명칭 및 용량
5. 예정 배수구역 및 예정 하수처리구역(분뇨처리시설은 제외한다)
- 5의2. 하수도정비기본계획에 따른 사업시행 여부
6. 사업시행기간
7. 토지 등의 소유자 및 이해관계인의 성명과 주소

② 제1항의 인가신청서에는 다음 각 호의 도서를 첨부하여야 한다. 다만, 변경인가 또는 폐지인가를 신청하는 경우에는 그에 해당하는 부분의 도서만을 첨부할 수 있다.

1. 예정 배수구역 또는 예정 하수처리구역과 그 인근지역의 지형 및 토지의 용도를 표시한 도면(분뇨처리시설은 제외한다)
2. 예상 하수량 또는 분뇨량 및 그 산출근거에 관한 서류
3. 공공하수처리시설·간이공공하수처리시설이나 분뇨처리시설에서 처리하여야 할 하수 또는 분뇨와 방류수의 예상 수질 및 그 추정근거에 관한 서류
- 3의2. 하수처리시설 설치 목적에 따른 용량 산정근거, 시설 운영방법 및 하수처리시설에 유입된 하수의 처리방법에 관한 서류
- 3의3. 설치하려는 하수도가 기존 하수도의 흐름 또는 공공하수처리시설·간이공공하수처리시설 등에 미치는 영향을 검토한 서류
4. 처리수의 방류지점의 상황을 표시한 도면
5. 재원조서 및 매 회계연도의 공사비 예정액에 관한 서류
6. 시가지도면과 공공하수도의 계획평면도 및 그 설계도서(분뇨처리시설은 제외한다)
7. 수용 또는 사용할 토지·건물의 조서, 그 지번 및 지목 등과 소유권 외의 권리의 명세서
8. 그 밖에 환경부령으로 정하는 도서

③ 삭제

④ 시·도지사는 제1항 및 제2항에 따른 신청서와 도서 등의 기술적 사항에 대한 검토를 위하여 필요하다고 인정되면 한국환경공단 의 의견을 미리 들을 수 있다.

제8조(공공하수도 설치의 고시 등) 시·도지사는 법 제11조제2항 또는 제7항에 따라 **공공하수도 설치·설치인가의 고시**를 하려는 경우에는 제7조제1항 각 호 및 같은 조 제2항제7호의 사항을 해당 지방자치단체의 공보나 일간신문에 게재하는 방법으로 하여야 한다.

전라북도 사무위임조례

관할구역안의 시장·군수에게 위임하는 사항

실과명	위임사무명	단 위 사 무 명	근 거 법 규
물환경관리과· 새만금수질개선과	1. 하수도에 관한 다음의 권한	(1) 공공하수도 설치인가(하수관거에 한 함) 및 인가사항의 변경 또는 폐지 (2) 하수관로, 하수저류시설 등 그 밖의 시설의 개선이나 그 밖의 필요한 조치 명령	하수도법 제11조제3항 같은 법 제25조제2항 제2호