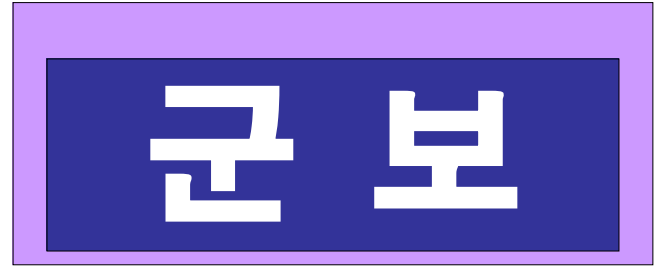




임 실 군

군보는 공문으로서의 효력을 갖는다.



제492호 2023. 12. 15.(금)

선 람	기 관 의 장

【고 시】

임실군 고시 제2023-118호	임실군 오수면 도시재생 인정사업 변경 고시	1
임실군 고시 제2023-121호	소하천 점용 허가 공고(기암천)	4
임실군 고시 제2023-122호	소하천 점용 허가 공고(율치천)	7
임실군 고시 제2023-125호	지사면 기초생활거점 조성사업 시행계획 변경(1차) 승인 고시	10
임실군 고시 제2023-126호	신평면 기초생활거점 조성사업 시행계획 변경(1차) 승인 고시	12

【공 고】

임실군 공고 제2023-1207호	임실군 건축위원회 심의지역 지정 공고 알림	14
--------------------	-------------------------	----

회 람									
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 임 실 군 (편집 기획감사실 ☎ (063) 640-2065)

임실군 오수면 도시재생 인정사업 **변경** 고시

「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제26조의2 및 같은법 시행령 제32조의2에 따라
임실군 오수면 도시재생 인정사업 사업계획을 변경 고시합니다.

2023년 12월 4일

임 실 군 수

1. 도시재생활성화계획 개요

가. 사 업 명: 들락날락 맘편한 오수 창의키움 공작소 건립사업

나. 위 치: 전라북도 임실군 오수면 오수리 387-1번지 일원

다. 면 적:

- (당초) 3,310㎡

- (변경) 3,990㎡

라. 사업기간

- (당초) 2020년 ~ 2023년(4개년)

- (변경) 2020년 ~ 2024년(5개년)

마. 사업시행자: 임실군수

바. 총사업비: 80억원(국비 48, 도비 8, 군비 24)

1) 마중물사업

가) 창의키움공작소 조성 (77.7억원)

나) 조직육성 및 역량강화 운영 (2.3억원)

사. 사업의 비전 및 목표

1) 비전: 들락날락 맘(mom)편한 오수 창의키움 공작소

2) 목표: 모든 세대에게 열린 가족치환적인 교육문화 복합문화 공간 조성

2. 도시재생사업의 계획

- 당초계획

(단위: 억원)

구분 (세부내역)	도시재생재정보조 (마중물)			자체 지방비	기타		
	계	국비	지방비		공기업	민간	기금
소계(①+②)	80	48	32				
① 창의키움공작소 건립(HW)	77.7	46.62	31.08				
토지매입에 따른 보상	2.7	1.62	1.08				
게이트볼장 철거 및 부지정리	2	1.2	0.8				
창의키움공작소 건축공사	55	33	22				
활동마당, 쉼터, 주차장 조성	13	7.8	5.2				
설계·감리·건축부대비 등	5	3	2				
② 조직육성 및 역량강화 운영(SW)	2.3	1.38	0.92				
협업체 및 거버넌스 역량강화	0.3	0.18	0.12				
마을관리협동조합 육성 및 지원	1	0.6	0.4				
문화활동 프로그램 운영	1	0.6	0.4				

- 변경계획

(단위: 억원)

구분 (세부내역)	도시재생재정보조 (마중물)			자체 지방비	기타		
	계	국비	지방비		공기업	민간	기금
소계(①+②)	80	48	32				
① 창의키움공작소 건립(HW)	77.7	46.62	31.08				
토지매입에 따른 보상	3.4	2.04	1.36				
게이트볼장 철거 및 부지정리	2	1.2	0.8				
창의키움공작소 건축공사	54	32.4	21.6				
활동마당, 쉼터, 주차장 조성	13	7.8	5.2				
설계·감리·건축부대비 등	5.3	3.18	2.12				
② 조직육성 및 역량강화 운영(SW)	2.3	1.38	0.92				
협업체 및 거버넌스 역량강화	0.3	0.18	0.12				
마을관리협동조합 육성 및 지원	1	0.6	0.4				
문화활동 프로그램 운영	1	0.6	0.4				

3. 도시재생활성화계획 열람(고시일로부터 30일간)

가. 열람기간: 2023. 12. 4. ~ 2024. 1. 3.

나. 열람장소: 임실군청 건설과

다. 관계서류: 열람장소에 비치

4. 기타 자세한 사항은 임실군청 건설과(063-640-2334)로 문의하여 주시기 바랍니다. 끝.

소하천공사 시행(소하천의 점용·사용) 허가 공고

공고 제2023 - 121호

「소하천정비법 시행령」 제7조제3항 및 같은 법 시행규칙 제8조제2항(「소하천정비법」 제14조제1항 및 같은 법 시행규칙 제10조제2항, 「소하천정비법 시행령」 제12조제2항 및 같은 법 시행규칙 제12조제2항)에 따라 소하천공사 시행(소하천의 점용·사용) 허가를 다음과 같이 공고합니다.

2023년 12월 일

임 실 군 수 (직인)



시행자 (점용·사용자)	상호 및 명칭	농업회사법인주식회사임실엔임실		
	대표자 (성명)	이경수	주소	임실군 운암면 임운로 1790
소하천명		기암천		
공사(점용·사용) 개요	위치	임실군 운암면 사양리 241-6		
	면적	9m ²	폐천부지(廢川敷地) 예상 면적	m ²
	기간	허가일로부터 ~ 2028. 12. 5.		
	목적 및 사유	경작 관련 사도 개설		

열람서류

1. 실시설계도서
2. 위치도(축척 5만분의 1 지형도)

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]

소하천공사시행(점용·사용)허가조건

(기암천)

하천명	토지소재지	지번	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)		점용 목적	허가기간	신 청 인	
				일시	영구			주 소	성 명
기암천	임실군 운암면 사영리	241-6	23	9		경작 관련 사도 개설	허가일로부터 ~ 2028. 12. 5.	운암면 임운로 1790	이경수
합 계			23	9					

- 본 공사의 시행은 피허가자가 직접 감독(또는 책임)하에 시행하여야 하며, 반드시 신청사업계획서 및 설계도서에 의하여 시공하여야 합니다.
- 부득이 사업계획의 변경이 필요한 경우에는 변경허가를 득하여야 하며, 점용 및 허가기간을 연장하고자 할 때에는 기간 만료 1개월 전까지 연장신청서를 제출하여야 하고, 사업완료시 소하천정비법 시행령 제8조에 의거 준공검사를 받아야 합니다.
- 편입토지 중 미협의 토지에 대해서는 협의완료(수용 또는 협의취득)후 소하천공사를 시행하여야 하며, 사업착공전 협의 토지와 인근 토지와의 경계를 표시하고 사업계획서에 의하여 사업을 시행하여야 합니다.
- 사업시행시 안전관리에 철저를 기하여야 하며, 하천시설물 손괴시 즉시 원상복구 하고, 점용시설물 설치 및 관리로 인해 발생하는 민원 및 피해(손해)와 본 하천 사용자의 피해가 발생하는 경우 민·형사상 책임은 피허가자 부담이며, 피허가자가 책임 지고 해결해야 합니다.
- 본 공사로 인한 하천의 치수 및 이수에 지장이 없어야 하며, 우기철 사업추진을 지양하고 수해방지 및 기존제방 안전에 대한 대책을 수립·시행하는등 현장관리에 철저를 기하여 침수, 유실등의 피해가 발생하지 않도록 해야 합니다.

6. 공사 구간내 지하매설물에 대하여는 관계기관과 사전 협의후 시행하시고 공사로 인하여 굴착된 구간은 관련되는(공중) 지방서에 의거 철저한 원상복구가 이행되어야 합니다.
7. 피허가자는 하천의 보존 및 공해제거 예방을 위하여 필요한 조치를 취하여야 하고, 타법에 관련되는 사항에 대하여는 관계법의 규정에 의하여 필요한 절차를 이행하시기 바라며, 상기 허가조건 및 제반 지시사항을 위반하거나 관리청이 공공목적등으로 필요한 경우에는 본 허가를 취소하거나 조건을 변경 또는 추가할 수 있으며, 이에 따른 보완 및 이설 또는 원상복구 비용은 피허가자 부담으로 하여야 합니다.
8. 소하천공사 시행에 따른 공작물(진입교량, 석축 등)은 소하천정비법 제16조 제2항에 의거 준공후 임실군에 무상으로 귀속되며, 이와 관련하여 소하천 공사시행에 따른 점용료 및 사용료는 소하천정비법 제22조, 하천법 시행령 제44조 및 임실군소하천 점용료및사용료징수조례 제2조 및 제3조 규정을 준용해 징수 및 감면됩니다.
10. 사업계획 신청시 제출한 사업계획대로 사업을 시행하지 않을 경우 또는 위 조건 사항을 이행하지 않을 경우에는 소하천정비법 제17조 규정에 의하여 조치할 계획임을 알려드립니다.

2023년 02월 일

임 실 군



소하천공사 시행(소하천의 점용·사용) 허가 공고

공고 제2023 - 122호

「소하천정비법 시행령」 제7조제3항 및 같은 법 시행규칙 제8조제2항(「소하천정비법」 제14조제1항 및 같은 법 시행규칙 제10조제2항, 「소하천정비법 시행령」 제12조제2항 및 같은 법 시행규칙 제12조제2항)에 따라 소하천공사 시행(소하천의 점용·사용) 허가를 다음과 같이 공고합니다.

2023년 12월 일

임 실 군 수 (직인)



시행자 (점용·사용자)	상호 및 명칭	(주)계성건설		
	대표자 (성명)	박종완	주소	전주시 완산구 홍산로 246,10층
소하천명		을치천		
공사(점용·사용) 개요	위치	임실군 신덕면 수천리 1141번지(1019-5번지와 인접)		
	면적	150m ²	폐천부지(廢川敷地) 예상 면적	m ²
	기간	허가일로부터 ~ 2024. 4. 30.		
	목적 및 사유	임실 북변전소 건설공사 가도설치		

열람서류

1. 실시설계도서
2. 위치도(축척 5만분의 1 지형도)

210mm×297mm[백상지 80g/㎡(재활용품)]

소하천공사시행(점용·사용) 허가조건

(울치천)

하천명	토지소재지	지번	지적 (㎡)	편입면적 (㎡)		점용 목적	허가기간	신 청 인	
				일시	영구			주 소	성 명
울치천	임실군 신덕면 수천리	1141		150		임실 북변전소 건설공사 가도설치	허가일로부터 ~ 2024. 4. 30.	전주시 완산구 홍산로 246, 10층	박종완
합 계			0	150					

- 본 공사의 시행은 피허가자가 직접 감독(또는 책임)하에 시행하여야 하며, 반드시 신청사업계획서 및 설계도서에 의하여 시공하여야 합니다.
- 부득이 사업계획의 변경이 필요한 경우에는 변경허가를 득하여야 하며, 점용 및 허가기간을 연장하고자 할 때에는 기간 만료 1개월 전까지 연장신청서를 제출하여야 하고, 사업완료시 소하천정비법 시행령 제8조에 의거 준공검사를 받아야 합니다.
- 편입토지 중 미협의 토지에 대해서는 협의완료(수용 또는 협의취득)후 소하천공사를 시행하여야 하며, 사업착공전 협의 토지와 인근 토지와의 경계를 표시하고 사업계획서에 의하여 사업을 시행하여야 합니다.
- 사업시행시 안전관리에 철저를 기하여야 하며, 하천시설물 손괴시 즉시 원상복구 하고, 점용시설물 설치 및 관리로 인해 발생하는 민원 및 피해(손해)와 본 하천 사용자의 피해가 발생하는 경우 민·형사상 책임은 피허가자 부담이며, 피허가자가 책임 지고 해결해야 합니다.
- 본 공사로 인한 하천의 치수 및 이수에 지장이 없어야 하며, 우기철 사업추진을 지양하고 수해방지 및 기존제방 안전에 대한 대책을 수립·시행하는등 현장관리에 철저를 기하여 침수, 유실등의 피해가 발생하지 않도록 해야 합니다.

6. 공사 구간내 지하매설물에 대하여는 관계기관과 사전 협의후 시행하시고 공사로 인하여 굴착된 구간은 관련되는(공중) 지방서에 의거 철저한 원상복구가 이행되어야 합니다.
7. 피허가자는 하천의 보존 및 공해제거 예방을 위하여 필요한 조치를 취하여야 하고, 타법에 관련되는 사항에 대하여는 관계법의 규정에 의하여 필요한 절차를 이행하시기 바라며, 상기 허가조건 및 제반 지시사항을 위반하거나 관리청이 공공목적등으로 필요한 경우에는 본 허가를 취소하거나 조건을 변경 또는 추가할 수 있으며, 이에 따른 보완 및 이설 또는 원상복구 비용은 피허가자 부담으로 하여야 합니다.
8. 소하천공사 시행에 따른 공작물(진입교량, 석축 등)은 소하천정비법 제16조 제2항에 의거 준공후 임실군에 무상으로 귀속되며, 이와 관련하여 소하천 공사시행에 따른 점용료 및 사용료는 소하천정비법 제22조, 하천법 시행령 제44조 및 임실군소하천 점용료및사용료징수조례 제2조 및 제3조 규정을 준용해 징수 및 감면됩니다.
10. 사업계획 신청시 제출한 사업계획대로 사업을 시행하지 않을 경우 또는 위 조건 사항을 이행하지 않을 경우에는 소하천정비법 제17조 규정에 의하여 조치할 계획임을 알려드립니다.

2023년 12월 일

임 실 군



지사면 기초생활거점 조성사업 시행계획 변경(1차) 승인 고시

임실군 지사면 기초생활거점 조성사업 시행계획 변경 승인사항을 『농어촌정비법』 제61조 및 같은 법 시행령 제82조의 규정에 따라 다음과 같이 변경승인 고시합니다.

2023년 12월 15일

임 실 군 수 인



1. 사업의 목적

- 지사면 소재지의 기초생활 기능을 강화하고 배후마을에 대한 일상생활 서비스 지원 및 전달체계를 구축하여 지역주민의 삶의 질 향상에 기여

2. 사업내용 및 구역

- 사 업 명 : 지사면 기초생활거점 조성사업
- 위 치 : 전라북도 임실군 지사면 방계리 일원(7개리)
 - 거 점 지 : 지사면 방계리(1)
 - 배후마을 : 계산리, 금평리, 영천리, 원산리, 안하리, 관기리(6)
- 면 적 : 1,779.5ha
- 주요 사업내용
 - 기초생활기반 : 지사 농업인 복지향유관 리모델링 및 증축
 - 지역경관개선 : 지사랑마당 조성
 - 지역역량강화 : 교육, 홍보마케팅, 컨설팅, 정보화, 경영지원 등

3. 소요사업비 : (당초) 4,000백만원(균특 2,800, 도비 361, 군비 839)

(변경) 4,300백만원(균특 2,800, 도비 361, 군비 839 추가군비 300)

4. 사업예정기간 : (당초) 2020년 1월 ~ 2023년12월

(변경) 2020년 1월 ~ 2024년 6월

5. 사업의 효과

- 지사면 소재지에 교육, 의료, 문화, 복지, 경제 등 중심기능을 강화하여 소재지 주민뿐만 아니라 배후마을 주민들에게 다양한 서비스 제공
- 지역주민 참여로 공동체 활성화와 운영주체로 삶의 만족도 향상

6. 사업시행자

- 성 명 : 임실군수
- 주 소 : 전북 임실군 임실읍 수정로 30

7. 기타 문의사항

- 자세한 사항은 임실군청 농촌활력과(063-640-2593)으로 문의하시기 바랍니다.

신평면 기초생활거점 조성사업 시행계획 변경(1차) 승인 고시

임실군 신평면 기초생활거점 조성사업 시행계획 변경 승인사항을 『농어촌정비법』 제61조 및 같은 법 시행령 제82조의 규정에 따라 다음과 같이 변경승인 고시합니다.

2023년 12월 15일

임 실 군 수 인



1. 사업의 목적

- 신평면 소재지의 기초생활 기능을 강화하고 배후마을에 대한 일상생활 서비스 지원 및 전달체계를 구축하여 지역주민의 삶의 질 향상에 기여

2. 사업내용 및 구역

- 사 업 명 : 신평면 기초생활거점 조성사업
- 위 치 : 전라북도 임실군 신평면 원천리 일원(7개리)
 - 거 점 지 : 신평면 원천리(1)
 - 배후마을 : 창인리, 대리, 호암리, 가덕리, 덕암리, 용암리(6)
- 면 적 : 33.87km²
- 주요 사업내용
 - 기초생활기반 : 다목적 신평시장 조성, 어울마당 조성
 - 지역경관개선 : 안심 삼거리정원 조성
 - 지역역량강화 : 교육, 홍보마케팅, 컨설팅, 정보화, 경영지원 등

3. 소요사업비 : 3,990백만원(균특 2,793, 도비 359, 군비 838)

4. 사업예정기간 : (당초) 2020년 1월 ~ 2023년12월
(변경) 2020년 1월 ~ 2024년 6월

5. 사업의 효과

- 신평면 소재지에 교육, 의료, 문화, 복지, 경제 등 중심기능을 강화하여 소재지 주민뿐만 아니라 배후마을 주민들에게 다양한 서비스 제공
- 지역주민 참여로 공동체 활성화와 운영주체로 삶의 만족도 향상

6. 사업시행자

- 성 명 : 임실군수
- 주 소 : 전북 임실군 임실읍 수정로 30

7. 기타 문의사항

- 자세한 사항은 임실군청 농촌활력과(063-640-2593)으로 문의하시기 바랍니다.

임실군 건축위원회 심의지역 지정 공고

「건축법 시행령」 제5조의5제1항제8호에 따라 임실군 건축위원회 심의지역을 다음과 같이 지정 공고합니다.

2023년 12월 12일

임 실 군 수



1. 시행일자: 2023년 12월 12일

2. 공고내용

○ 심의대상 지역

- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조에 따른 도시지역
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조에 따른 비도시지역 중 지구단위계획구역(타법률에 따른 허가·인가·결정·승인 또는 신고 등에 따라 의제처리 되는 경우 포함)

○ 지정 목적·필요성

- 「건축법 시행령」 제5조의5제1항제8호에 따라 도시 및 건축 환경의 체계적 관리를 위하여 임실군 건축위원회 심의지역을 지정하고자 함
- 심의지역은 관할 행정구역 전체를 대상으로 할 수 없으며, 용도지역별 현면적과 구성비 및 용도지역 내 건축할 수 있는 건축물의 심의대상 여부와 지정 필요성 등을 충분히 고려해 최소화 지정하고자 함

3. 공고방법: 임실군 홈페이지(www.imsil.go.kr), 군보 게재

4. 기타사항: 도시 및 건축 환경의 체계적 관리를 위하여 필요하다고 인정한 건축위원회 심의 대상 지역 지정·공고에 대하여 기타 자세한 사항은 임실군청 주택토지과 건축민원팀(063-640-2293)으로 문의하시기 바랍니다.