

10 주요 투자사업 추진현황

10-1. 투자심사 대상사업

■ 우리 임실군에서 '22년에 추진한 투자심사 대상사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

사업명	총사업비	집행액		향후 소요액		사업완료 예정연도	투자 심사연도	현재까지 진척률 (%)
		기투자	2022년 집행사업비	2023년	2024년 이후			
임실N치즈축제 개최	900	-	899.7	-	-	2022	2022	100%
오수 제2농공단지 조성사업	21,700	11,663	8,137	1,900	-	2023	2020	100%
임실군 반다비 체육센터 건립	14,500	400	400	2,300	11,800	2024	2022	5%
오수면 행복누리원 건립	12,500	7,484	1,463	4,080	936	2024	2020	30%
오수제3농공단 지 조성사업	17,000	3,500	-	-	13,500	2026	-	-
사선문화제	200		200	200	200	매년	2022	100%
자라섬 연계관광 자원개발사업	3,000	-	-	200	2,800	2025	2022	10%
성수산 숲속야영장	3,000	-	633	2,367	-	2023	2022	60%
임실천 아도교 설치사업	3,175	81	809	2,285	-	2023		40%
임실 문예담터 건립	2,000			110	1,890	2024	2022	1%
임실 한우특화거리 조성	5,500	-	-	1,400	4,100	2024	2022	15%
임실시장 공영화장실 및상가조성 (지방소멸대응기금)	5,240	38	447	1,275	3,480	2024	2022	30%

▶ 대상사업 : 투자심사(중앙의뢰, 시도의회, 자체 포함)를 통과(적정, 조건부)하여 2022년에 추진한 사업

1) 산타축제: 3년 만기 심사(심사금액: 1억, '22.817.) 증액심사(심사금액: 2억, '22.11.10.)

2) 요산공원 편의시설 조성사업: '22년 투자심사 총사업비 2,040백만원, '23년 투자심사 총사업비 3,000백만원

10-1-1. 개별 투자심사 사업의 추진현황

■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	임실N치즈축제 개최	담당자	관광치즈과 황의숙(☎640-2523)
-----	------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 임실N치즈를 테마로 차별화 된 체험관광·산업형 축제 운영으로 대외적 브랜드 이미지 제고 및 지역경제활성화
- 임실N치즈축제는 임실군 대표축제로 임실군 및 임실N치즈의 전국적 브랜드 이미지 제고를 통하여 지역경제활성화와 관광산업 활성화에 기여도가 큰 사업으로 사업비 지원 필요함

□ 사업개요

- 기 간: 2022. 10. 7.(금) ~ 10. 10.(월)[4일간]
- 위 치: 임실치즈테마파크 · 임실치즈마을 · 임실읍 일원
- 규 모: 임실N치즈축제 개최(10개 테마 76개 프로그램)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 900백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	900	-	900	-	-
시 도 비	400	-	400	-	-
시군구비	500	-	500	-	-

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- ('22. 1월) 임실N치즈축제제전위원회 보조금 900백만원(민간행사사업보조) 1차 지급
- ('22.10월) 2022 임실N치즈축제 개최('22. 10. 7. ~ 10. 10./4일간)
- ('23.12월) 2022 임실N치즈축제 정산 보고 완료

사업명	오수 제2농공단지 조성사업	담당자	경제교통과 정일범(2640-2462)
-----	----------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- “오수의견” 콘텐츠를 활용한 반려동물관련 산업 활성화로 지역특화 농공 단지를 조성하여 신규일자리 창출과 인구유입에 따른 지역경제 활성화 도모

☐ 사업개요

- 기 간 : 2019년 ~ 2023년(5년간)
- 위 치 : 임실군 오수면 금암리 산23번지 일원
- 규 모 : 총면적 171,412㎡(특화농공 39,257㎡, 일반농공 132,155㎡)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 21,700백만원(도 769, 군 16,131, 지방채 4,800)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	21,700	11,663	8,137	1,900	-
국 비					
시 도 비	769	200	569	-	-
시군구비	16,131	6,663	7,568	1,900	-
지 방 채	4,800	4,800			
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- ('22. 2월) 농공단지 관리기본계획 고시
- ('22. 1월) 분양 공고(총 20획지(특화5,일반15) 109,754㎡)
- ('22. 9월) 투자 협약(군-뉴트라코어) 및 분양계약 체결
- ('23. 4월) 투자 협약(도-군-경원쇼트기계/수엔지니어링/에스원테크) 체결
- ('23. 4월) 분양계약 체결(울치/한글식품/한승에코텍/지성지오텍/테바)
- ('23. 6월) 제2농공단지 준공

☐ 향후계획

- ('23. 9월) 분양단가 심의위원회 개최(준공인가 이후 분양단가 최종확정)
- ('23. 10월) 미분양부지 입주기업 모집 분양 재공고(분양가 확정)

사업명	임실군 반다비 체육센터 건립	담당자	문화체육과 이덕재(0640-2323)
-----	-----------------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 장애인들의 체육활동을 위한 인프라가 없는 실정으로 장애인들의 건강한 삶을 위한 수중운동실을 포함한 종합체육센터 건립과 맞춤형 프로그램 제공으로 체육활동 및 재활 기회를 제공하고
- 장애인과 비장애인이 함께 어울어져 스포츠 및 문화 활동을 통하여 군민들의 장애인에 대한 인식 부족과 사회적 무관심등을 극복하고 주민화합과 건강증진에 기여

□ 사업개요

- 기 간 : 2022년 ~ 2024년(3년간)
- 위 치 : 임실군 임실읍 이도리 442번지 일원 (임실군 종합경기장 주변)
- 규 모 : 체육센터 A=3,571㎡(실내체육관, 수중운동실, 단체사무실등)

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 14,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	14,500		400	2,300	11,800
국 비	4,000		200	1,800	2,000
시 도 비					
시군구비	10,500		200	500	9,800
지 방 채					
민간자본					
기 타					

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 5%)

- '22. 3월 : 지방재정투자심사 완료(전라북도)
- '22. 4월 : 공유재산관리계획 완료
- '23. 1월 : 업무이관(문화체육과→건설과)
- '23. 3월 : 건축설계용역 공모 추진
- '23. 6월 : 건축설계용역 착수

□ 향후계획

- '24. 3월 : 설계용역 완료
- '24. 5월 : 행정절차 이행(건축 인·허가 및 원가심사) 및 공사착공
- '25.12월 : 준공

사업명	오수면 행복누리원 건립	담당자	재무과 최훈(☎640-2213)
-----	--------------	-----	-------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 오수면 중심지역 및 임실 남부권 주민에게 부족한 문화·체육시설 및 주거지 주차장을 구축하여 주민 삶의 질 향상과 양질의 행정서비스 제공

☐ 사업개요

- 기 간 : 2021년 ~ 2024년
- 위 치 : 오수면 오수리 392-11번지 일원
- 규 모 : 연면적 3,815.03㎡(지하 1층, 지상4층, 철근콘크리트구조)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 12,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	12,500	7,484	1,463	4,080	936
국 비	4,140	2,560	484	1,580	-
시 도 비	-	-	-	-	-
시군구비	8,360	4,924	979	2,500	936
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- ('22.12.) 기본 및 실시설계 용역 완료
- ('23. 3.) 철거공사 완료
- ('23. 3.) 공사 착공

☐ 향후계획

- ('24. 10.) 건축물 준공

사업명	오수 제3농공단지 조성사업	담당자	경제교통과 정일범(2640-2462)
-----	----------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 오수 제2농공단지와 연계한 지역의 신성장 동력사업 육성을 위한 농공단지 조성으로 신규일자리 창출 및 지역경제 활성화 도모

☐ 사업개요

- 기 간 : 2022년 ~ 2026년(5년간)
- 위 치 : 임실군 오수면 금암리 산22번지 일원
- 규 모 : 151,569㎡(일반농공)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 17,000백만원(군비)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	17,000	3,500	-	-	13,500
국 비					
시 도 비					
시군구비	17,000	3,500	-	-	13,500
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 20%)

- ('22. 3월) 문화재 조사 완료
- ('22. 11월) 2023~2027년 중기지방재정계획 반영
- ('22. 12월) 편입토지 등 보상 협의 91%완료(미협의:4필지/37,932㎡, 감정가4억원)
- ('23. 3월) 사전 타당성 조사 용역 착수

☐ 향후계획

- ('23. 9월) 지방재정투자 심사(전라북도)
- ('23. 12월) 산업단지 지정계획 반영(국토교통부)
- ('24. 1월) 기본 및 실시설계, 제영향평가 용역 추진, 관계기관협의
- ('24. 9월) 지방산업단지계획심의회 심의(전라북도)
- ('24. 10월) 농공단지 계획 승인 고시
- ('25년 ~'26년) 농공단지 조성 공사 추진(' 25년 준공)

사업명	사선문화제	담당자	문화체육과 양현선(0640-2313)		
-----	-------	-----	----------------------	--	--

☐ 사업목적 및 필요성

- 사선녀 설화를 바탕으로 한 향토문화축제

☐ 사업개요

- 기 간 : 2022. 11. 20. ~ 11. 21.
- 위 치 : 관촌면 사선대 일원
- 규 모 : 사선문화제 1식

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 118.7백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	330		230	50	50
국 비					
시 도 비	30		30		
시군구비	300		200	50	50
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 사선문화제 개최 완료

☐ 향후계획

- 지역향토문화축제로써 다양한 프로그램 개발로 특성화된 문화축제로 발전시켜 지역경제 활성화

사업명	자라섬 연계관광 자원개발사업	담당자	옥정호힐링과 조병훈(2640-4564)
-----	-----------------	-----	-----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 관광약자를 위한 무장애탐방로 조성 및 쉼터, 조망공간 확보 등 관광객의 접근성 제고 및 기 조성된 관광자원과 연계를 통한 관광산업 활성화

☐ 사업개요

- 기 간 : 2023. ~ 2025. (3년간)
- 위 치 : 전북 임실군 운암면 운암리 ~ 운정리 일원
- 규 모 : 무장애 탐방로, 휴게쉼터, 포켓주차장 등 관광기반시설

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	3,000	-	-	200	2,800
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	1,500	-	-	100	1,400
시군구비	1,500	-	-	100	1,400
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- ('22. 1.) 제7차 전북권 관광개발사업 확정
- ('22. 4. ~10.) 기본구상 및 타당성조사 용역 착수 및 완료
- ('22. 8.) 지방재정투자심사 완료
- ('22.11.) 중기지방 재정계획 반영
- ('23. 6.) 실시설계용역 착수

☐ 향후계획

- ('23. 7. ~ 12.) 실시설계용역 및 행정절차 이행
- ('24. 2.~ '25.12.) 공사추진 및 완공

사업명	성수산 숲속야영장	담당자	산림녹지과 김혜옥(2640-2474)
-----	-----------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 성수산 자연휴양림 일원의 우수한 산림자원을 활용한 휴양·치유공간 조성으로 체류형 관광객 유치 및 지역경제 활성화 도모

☐ 사업개요

- 기 간 : 2021. ~ 2023. (3년간)
- 위 치 : 성수산 자연휴양림 일원
- 규 모 : 숲속의집 5동, 야영지원센터 1동, 야영테크, 주차장 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	3,000	-	633	2,367	-
국 비	1,000	-	215	785	-
시 도 비	500	-	102	398	-
시군구비	1,500	-	316	1,184	-
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 타	-	-	-	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 60%)

- ('21. 5월~ '22. 6월) 기본 및 실시설계 용역추진
- ('22. 8월~현재) 숲속야영장 조성계획 승인 완료 및 건축 추진중
- ('22. 10월~현재) 숲속야영장 전기·통신공사 추진중
- ('23. 4월) 숲속야영장 전면부 사유지 매입

☐ 향후계획

- ('23. 8월) 건축공사(1차분) 완료
- ('23. 8월) 보완공사 설계 및 조성계획 변경 협의
- ('23. 11월) 건축공사(2차분) 및 전기/통신공사 완료
- ('23. 10월~11월) 가전제품 등 물품 구입 및 개장 준비

사업명	임실천 아도교 설치사업	담당자	건설과 임재삼(☎640-2233)
-----	--------------	-----	--------------------

☐ **사업목적 및 필요성**

- 임실읍 도심을 흐르는 임실 천변 주요 통행로(임실 중로3-10호선) 이동 때에도 우회 교량을 이용해야 하는 주민 불편을 해소하고 오랜 숙원을 조속히 해결

☐ **사업개요**

- 기 간 : 2022년 ~ 2023년(2년간)
- 위 치 : 임실읍 이도리 205-8번지 일원
- 규 모 : 교량설치 L=45m(B=12.9m), 제방도로정비 L=216m(B=6.5m)
확장인도교 설치 L=151m(B=2.5m)

☐ **소요재원 및 사업비 집행현황**

- 총사업비 : 3,175백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	3,175	81	809	2,285	0
국 비	800	81	245	474	
시 도 비	440		150	290	
시군구비	1,935		414	1,521	

☐ **추진상황(추진단계 및 진도 : 40%)**

- ('18. 1월) 군계획시설(도로, 중로3-10) 결정
- ('21. 7월) 특별교부세, 조정교부금 확보
- ('21. 8월) 실시설계용역 착수
- ('22. 9월) 공사 총괄계약 및 1차분 착공
- ('23. 3월) 재착공 및 관급자재 검수
- ('23. 6월) 잔여분 공사 발주 및 착공

☐ **향후계획**

- ('23.11월) 잔여분 및 총괄 준공

☐ **사업변경 내역**

- 사업내용 : 교량공(가배수로, 가설펜스 설치 추가), 상수도 가이설 추가, 인도데크 기초 구조물 변경 등
- 총사업비 : 증108백만원 (당초2,872백만원, 변경2,980백만원)

사업명	임실 한우 특화거리 조성	담당자	옥정호힐링과 이희승(☎640-4583)
-----	---------------	-----	-----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 임실군 대표 관광지인 임실치즈테마파크, 옥정호 붕어섬 등 주변 관광 자원을 연계하여 운암을 찾는 관광객 먹거리 제공

☐ 사업개요

- 기 간 : 2022. ~ 2024. (3년간)
- 위 치 : 임실군 운암면 쌍암리 549-5번지 일원
- 규 모 : 사업면적 11,829㎡, 건물 신축 3동 1,160㎡, 기반시설 및 주차장 조성 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	5,500	-	-	1,400	4,100
국 비	-	-	-	-	-
시 도 비	-	-	-	-	-
시군구비	1,380	-	-	400	980
지 방 채	-	-	-	-	-
민간자본	-	-	-	-	-
기 금	4,120	-	-	1,000	3,120

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 15%)

- ('23. 2.) 공공건축기획 용역 완료
- ('23. 5.) 건축 기본 및 실시설계용역 착수
- ('23. 7.) 하수시설 기본 및 실시설계용역 착수

☐ 향후계획

- ('23. 8.) 건축 기본 및 실시설계용역 완료
- ('23.10.~'24.12.) 공사 착공 및 준공

☐ 사업변경 내역

- 당초 사업면적 11,829㎡에서 15,206㎡으로 사업면적 증가에 따른 총사업비 당초 5,500백만원에서 6,145백만원으로 증가('23. 4. 군 공유재산심의 의회 의결)

사업명	임실시장 공영화장실 및 상가조성	담당자	경제교통과 우미나(☎640-2403)
-----	-------------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

○ 임실전통시장의 주차난 해소와 낡고 비위생적인 화장실 현대화를 통해 전통시장 이용객의 편리 도모 및 활성화 기여

☐ 사업개요

- 기 간 : 2021년 ~ 2024년(4년간)
- 총사업비 : 5,240백만원(국비 1,800, 도비 803, 군비 2,637)
- 위 치 : 임실읍 이도리 233-4번지 일원
- 규 모 : 1층+옥상, 연면적 797㎡, 점포7실 및 공영화장실, 옥상주차 15면

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,240백만원(국비 1,800, 도비 803, 군비 2,637)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	5,240	38	447	1,275	3,480
국 비	1,800	0	0	0	1,800
시 도 비	803	0	149	354	300
시군구비	2,637	38	298	921	1,380
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- ('22. 8월) 공유재산 관리계획 의결 및 지방재정투자심사
- ('22. 8월) 건축기획용역 및 설계공모 시행 완료
- ('22. 10월) 기본 및 실시설계용역 착수

☐ 향후계획

- ('23. 7월) 설계용역 완료
- ('23. 7~8월) 행정절차 이행 및 시공사 선정
- ('23. 9~'24. 9월) 공사착공 및 준공

사업명	폐교활용복합문화공간조성사업	담당자	문화체육과 양현선(0640-2313)
-----	----------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 폐교를 활용하여 예술인들의 안정적 입주 예술 활동과 입주 예술가를 활용한 주민과 학생들이 문화예술 교육과 체험을 할 수 있는 열린 복합문화공간 조성

☐ 사업개요

- 기 간 : 2023년 ~ 2025년
- 위 치 : 임실군 관촌면 신전4길 33
- 규 모
 - 복합문화공간 신축(1,300㎡) : 예술창작공간, 교육·체험, 휴게실 등
 - 리모델링(248.4㎡) : 예술작품 전시, 아트샵 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,900백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	5,900			1,000	4,900
국 비	2,400				2,400
시 도 비	0				
시군구비	3,500			1,000	2,500
지 방 채					
민간자본					
기 타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 5%)

- 전라북도임실교육지원청과 폐교 매입 절차 진행

☐ 향후계획

- 폐교 매입 추진('23. 7)
- 국가예산 확보 공모 대응('23. 12.)
- 기본 및 실시설계 추진, 공사 착공 및 준공('24. 1. ~ '25. 12.)

사업명	임실산타축제	담당자	관광치즈과 전다영(☎640-2343)
-----	--------	-----	----------------------

□ 사업목적 및 필요성

- 임실치즈테마파크의 수려한 경관과 콘텐츠, 다채로운 이벤트 체험으로 임실산타축제 추진을 통하여 임실N치즈 문화와 힐링 공간으로써 전국적 인지도 고취
- 관광 비수기인 겨울철에 축제를 개최함으로써 지역경제 활성화 및 관광 브랜드 가치 극대화

□ 사업개요

- 기 간: 2022. 12. 23.(금) ~ 12. 25.(일)[3일간]
- 위 치: 임실치즈테마파크 일원
- 규 모: 임실산타축제 개최 및 테마파크 겨울경관 조성 등

□ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비: 420백만원(도비 195, 군비 225)
 - 대표관광지 육성사업: 300백만원(도비 135, 군비 165)
 - 지역특화형 겨울축제: 120백만원(도비 60, 군비 60)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	420	-	420	-	-
시 도 비	195	-	195	-	-
시군구비	225	-	225	-	-

□ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- ('22. 3월) (재)임실치즈테마파크 보조금(민간행사사업보조) 지급
- ('22.12월) 2022 임실산타축제 개최('22. 12. 23. ~ 25./3일간)
- ('23. 2월) 2022 임실산타축제 정산보고 완료

□ 사업변경 내역

- 당초 제2차 대표관광지 육성사업으로 임실산타축제 사업비 300백만원(도비 135 군비 165)에서, 지역특화형 겨울축제 지원사업(축제분야) 연계에 따라 120백만원(도비 60 군비 60)을 추가 편성하여 사업 수행

사업명	임실 치즈아이랜드 조성사업	담당자	관광치즈과 정웅(☎640-2526)
-----	----------------	-----	---------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 어린이 산업 성장에 발맞춰 사업추진을 통한 가족단위 관광수요 충족 및 기존 치즈테마파크 시설과 연계한 다양한 프로그램 제공으로 관광객 유치 및 재방문 비율 증가 기틀 마련

☐ 사업개요

- 기 간 : 2024년 ~ 2026년(3년간)
- 위 치 : 임실군 성수면 도인리 689 및 703번지 일원(임실치즈테마파크 내)
- 규 모 : 부지면적 12,637㎡(3,830평), 건축연면적 1,500㎡(455평)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 5,250백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	5,250	-	-	50	5,200
시 도 비	2,500	-	-	-	2,500
시군구비	2,750	-	-	50	2,700

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : -%)

- ('19.11월) 타당성 조사용역 완료
- ('21.11월) 제7차 전북권 관광개발계획 반영
- ('22.11월) 지방재정 투자심사 자체심사
- ('22.12월) 중기지방재정계획 반영
- ('23. 6월) 공유재산 관리계획 수립

☐ 향후계획

- ('24. 1월~5월) 공공건축 기획용역 실시
- ('24. 6월~12월) 기본 및 실시설계 용역 실시
- ('25. 1월~'26.12월) 공사착공 및 준공

사업명	붕어섬 생태공원 보완사업	담당자	옥정호힐링과 신민희(☎640-4574)
-----	---------------	-----	-----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 옥정호 권역 관광자원의 활성화 및 방문객들에게 산림자원을 활용한 체험 교육·다양한 기회 제공

☐ 사업개요

- 기 간 : 2023. ~ 2025. (3년간)
- 위 치 : 임실군 붕어섬 생태공원 일원
- 규 모 : 73,039m²

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	3,000	-	-	1,000	2,000
국 비	0			-	-
시 도 비	1,500			500	1,000
시군구비	1,500			500	1,000
지 방 채				-	-
민간자본				-	-
기 타				-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 30%)

- ('22. 8.) 전라북도 산림녹지과 소관 균특전환사업 신청
- ('22.11.) 지방재정투자심사 및 중기지방재정계획 반영
- ('23. 1~2.) 실시설계 용역 추진 및 완료
- ('23. 3.) 원가심사 의뢰 및 완료(전라북도)
- ('23. 5~6.) 붕어섬 생태공원(산림욕장) 보완사업 추진
- ('23. 6.) 붕어섬 생태공원(산림욕장) 보완사업 준공

☐ 향후계획

- ('24. 1~3.) 붕어섬 생태공원(산림욕장) 실시설계(2차) 추진
- ('24. 4~12.) 공사 착공 및 준공

사업명	요산공원 편의시설 조성사업	담당자	옥정호힐링과 박재민(☎640-4563) 건설과 백아람(☎640-4525)
-----	----------------	-----	---

☐ 사업목적 및 필요성

- 요산공원 및 봉어섬, 출렁다리를 방문하는 관광객들의 휴식 및 먹거리 공간을 조성함으로써 '다시 찾는 관광지'와 일자리 창출로 인구 소멸을 방지하고자 함

☐ 사업개요

- 기 간 : 2021. ~ 2024. (4년간)
- 위 치 : 전북 임실군 운암면 입석리 427번지 일원
- 규 모 : 편의시설(630㎡/카페, 판매장) 및 관리사무소(98㎡) 신축

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	3,000	18	92	2,890	-
국 비	0	-	-	-	-
시 도 비	0	-	-	-	-
시군구비	3,000 (당초 2,040)	18	92	2,890 (당초 1,930)	-
지 방 채		-	-	-	-
민간자본		-	-	-	-
기 타		-	-	-	-

* '22년 투자심사 총사업비 2,040백만원, '23년 재심사 3,000백만원(30%이상 증액 재심사)

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 10%)

- ('21. 10.~ '22. 1.) 건축기획 용역
- ('22. 3. ~ '22. 11.) 기본 및 실시설계용역 착수 및 완료(건축, 전기, 소방)
- ('22. 11.) 지방재정투자심사(자체)완료(당초) 및 중기지방재정계획 반영
- ('22. 12.) 공유재산관리계획 반영
- ('23. 4.) (변경) 기본 및 실시설계용역 완료
- ('23. 5.) 행정절차 이행(건축 인·허가, 계약심사) 및 시공사 선정 완료
- ('23. 6.) 공사 착공

☐ 향후계획

- ('23. 7. ~ '24. 2.) 공사 추진 및 준공
- ('23. 11.) 중기지방재정계획(변경) 반영 예정

☐ 사업변경 내역

- 사업내용 : 대지면적(2,734㎡ → 2,491㎡) 축소, 시설면적(548㎡ → 728㎡)증가
- 총사업비 : 증96백만원 (당초2,04백만원, 변경3,000백만원)

■ 개별 투자심사 사업 추진현황

사업명	운암 인공습지 조성사업	담당자	환경보호과 박준성(26640-2953)
-----	--------------	-----	-----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

○ 운암면 소재지에서 발생하는 수질오염 물질을 인공습지에서 정화함으로써
옥정호 수질개선에 기여하고 친수변 생태공간 조성

☐ 사업개요

○ 기 간 : 2023. 1. ~ 2025. 12.(3년간)

○ 위 치 : 운암면 쌍암리 794-1번지 일원

○ 규 모 : 습지조성(A=10,000m²)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

○ 총사업비 : 2,500백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	2,500	0	0	200	2,300
국 비	1,250	-	-	100	1,150
시 도 비	0	-	-	-	-
시군구비	1,250	-	-	100	1,150
지 방 채	0	-	-	-	-
민간자본	0	-	-	-	-
기 타	0	-	-	-	-

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 0%)

○ 기본 및 실시설계용역 전라북도 원가심사 완료-----('23. 3.)

○ 사업수행능력 세부평가기준안 작성-----('23. 5.)

○ 지방건설기술심의위원회 심의 상정-----('23. 7.)

☐ 향후계획

○ 사업수행능력평가(PQ) 관련 공고 및 용역사 선정-----('23. 8. ~ 10.)

○ 용역 발주 및 착수-----('23. 11.)

10-2. 지방채 발행사업

☐ 우리 임실군에서 '22년에 추진한 지방채 발행사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원, %)

사업명	총 사업비	재원구성					지방채 승인액	진척률
		지방채	국비	시도비	시군구비	기타		
	104,173	22,000	15,300	18,319	48,554	0	22,000	
운암 특화단지 조성사업	10,263	3,000	-	3,400	3,863	-	3,000	100%
전라북도유 폐천부지 등 매입	3,810	3,800			10		3,800	100%
오수 제2농공단지 조성사업 (전환사업)	21,700	4,800		769	16,131		4,800	100%
임실읍 행복누리원 건립사업	12,000	2,000	4,700	300	5,000		2,000	100%
치즈테마공원 조성사업 (전환사업)	13,100	3,400		4,850	4,850		3,400	20%
섬진강 에코뮤지엄 조성사업 (전환사업)	32,900	1,000	10,600	9,000	12,300		1,000	100%
소하천 정비사업 (전환사업)	10,400	4,000			6,400		4,000	100%

▶ 대상사업 : 지방채 발행사업 중 2022년에 추진한 사업

※ 시도비 및 시군구비는 지방채 제외

※ 총사업비 = 지방채+국비+시도비+시군구비+기타

10-2-1. 개별 지방채 발행사업 추진현황

■ 개별 지방채 발행사업 추진현황

- 사업별로 별지 작성

사업명	운암 특화단지 조성사업	담당자	옥정호힐링과 이희승(☎640-4583)
-----	--------------	-----	-----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 운암 소재지 농지 일대를 소규모 경지정리 시행 후 대체 농지를 확보하여 이주민들에게 안정적인 영농편익 도모

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015. ~ 2022. (8년간)
- 위 치 : 전북 임실군 운암면 쌍암리 867-4번지 일원
- 규 모 : 175,389m²(농지면적 143,798m²)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 10,263백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	10,263	8,688	1,575	-	-
지방채	3,000	3,000	-	-	-
국비	-	-	-	-	-
시도비	3,400	2,652	748	-	-
시군구비	3,863	3,036	827	-	-
기타	-	-	-	-	-

※ 집행액 : 지방채발행액 포함, 향후 소요액 : 지방채발행예정액 포함

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- 경지정리를 통한 45필지 조성 완료(농지 수혜면적 143,798m²)
- 도로 및 구거 공사 완료(사업면적 31,591m²)

☐ 향후계획

- 2024년 이후 경작(임대) 및 관리 추진

사업명	전라북도유 폐천부지 등 매입	담당자	재무과 양세선(☎640-2243)
-----	-----------------	-----	--------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 공유재산 집단화를 통해 공유재산의 효율성 증대 및 현재 진행중인 옥정호 주변 폐천부지를 매입하여 원활한 사업추진을 위함

☐ 사업개요

- 기 간 : 2021년 ~ 2022년 (2년간)
- 위 치 : 임실군 강진면 문방리 659-3번지 외 312필지
- 사업량 : 토지 매입 313필지, 449,541m²

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 3,810백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		비고
		2021	2022년	
계	3,810	3,115	695	
지 방 채	3,800	3,105	695	
국 비				
시 도 비				
시군구비	10	10		
기 타				

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- ('20. 9월) 전라북도유 폐천부지 등 매입 계획
- ('20. 10월) 지방재정투자심사
- ('20. 11월) 공유재산관리계획 승인
- ('21. 1월~'22. 12월) 폐천부지 매입 추진 및 완료

사업명	오수 제2농공단지 조성사업	담당자	경제교통과 정일범(2640-2462)
-----	----------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- “오수의견” 콘텐츠를 활용한 반려동물관련 산업 활성화로 지역특화 농공단지를 조성하여 신규일자리 창출과 인구유입에 따른 지역경제 활성화 도모

☐ 사업개요

- 기 간 : 2019년 ~ 2023년(5년간)
- 위 치 : 임실군 오수면 금암리 산23번지 일원
- 규 모 : 총면적 171,412㎡(특화농공 39,257㎡, 일반농공 132,155㎡)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 21,700백만원(도 769, 군 20,931)

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	21,700	11,663	8,137	1,900	-
지방채	4,800	4,800			
국비					
시도비	769	200	569	-	-
시군구비	16,131	6,663	7,568	1,900	-
민간자본					
기타					

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- ('22. 2월) 농공단지 관리기본계획 고시
- ('22. 1월) 분양 공고(총 20획지(특화5,일반15) 109,754㎡)
- ('22. 9월) 투자 협약(군-뉴트라코어) 및 분양계약 체결
- ('23. 4월) 투자 협약(도-군-경원쇼트기계/수엔지니어링/에스원테크) 체결
- ('23. 4월) 분양계약 체결(울치/한글식품/한승에코텍/지성지오텍/테바)
- ('23. 6월) 제2농공단지 준공

☐ 향후계획

- ('23. 9월) 분양단가 심의위원회 개최(준공인가 이후 분양단가 최종확정)
- ('23. 10월) 미분양부지 입주기업 모집 분양 재공고(분양가 확정)

사업명	임실읍 행복누리원 건립사업	담당자	재무과 최 훈(☎640-2213)
-----	----------------	-----	--------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 임실읍사무소 노후화로 근무여건 및 방문객 불편해소, 복지서비스 증대

☐ 사업개요

- 기 간 : 2019년 ~ 2022년(4년간)
○ 위 치 : 임실읍 이도리 626번지
○ 규 모 : 지하 1층, 지상3층(건축면적: 1,066.37㎡, 연면적: 4,487.43㎡)

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 12,000백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	12,000	0	11,932	68	0
지 방 채	2,000	-	2,000	-	-
국 비	4,700	-	4,700	-	-
시 도 비	300	-	300	-	-
시군구비	5,000	-	4,932	68	-
기 타		-	-	-	-

※ 집행액 : 지방채발행액 포함, 향후 소요액 : 지방채발행예정액 포함

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- ('21. 3.) 기본 및 실시설계 용역 완료
○ ('21. 5.) 공사 착공
○ ('22.12.) 건축물 준공

☐ 사업변경 내역(해당시)

- 건축법 내화규정에 따른 외부 마감재료 변경

사업명	섬진강 에코뮤지엄 조성사업	담당자	옥정호힐링과 조병훈(0640-4564)
-----	----------------	-----	-----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 옥정호 수변을 활용한 관광기반시설 조성을 통하여 관광산업 및 지역경제 활성화 도모

☐ 사업개요

- 기 간 : 2015. ~ 2022. (8년간)
- 위 치 : 임실군 운암면 옥정호 일원
- 규 모 : 봉어섬 생태공원, 관광경관도로'休', 에코투어링 루트 등

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 32,900백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	32,900	29,501	3,399	-	-
지방채	1,000	203	797	-	-
국비	10,600	10,600	-	-	-
시도비	9,000	8,762	238	-	-
시군구비	12,300	9,936	2,364	-	-
기타	-	-	-	-	-

※ 집행액 : 지방채발행액 포함, 향후 소요액 : 지방채발행예정액 포함

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- ('15.11월) 섬진강 에코뮤지엄 조성 계획 및 설계용역 착수
- ('20.12월) 봉어섬 에코가든(산림욕장) 조성 준공(73,039㎡)
 - * 방문자안내소, 풍욕장, 수변산책로, 숲속도서관 조성 등
- ('21. 8월) 섬진강 에코뮤지엄 조성(관광경관도로'休')사업준공
- ('21.11월) 에코투어링루트 조성 준공
- ('22.10월) 옥정호 출렁다리 조성 준공

사업명	소하천정비사업(전환사업)	담당자	안전관리과 강석훈(2640-2634)
-----	---------------	-----	----------------------

☐ 사업목적 및 필요성

- 미정비된 소하천 정비를 통한 집중호우 시 피해 예방 필요
- 선제적 소하천 정비사업을 통하여 인명과 재산 피해를 예방하고 주민의 삶의 질 향상에 기여

☐ 사업개요

- 기 간 : 2019 ~ 2022년(4년간)
- 위 치 : 임실읍 현곡리(악골소하천), 관촌면 도봉리(도봉소하천)
- 규 모 : (도봉)하천 L=1.56km, 교량 6개소, 보5개소, 식생호안 11,472m²
(악골)하천 L=2.98km, 교량 17개소

☐ 소요재원 및 사업비 집행현황

- 총사업비 : 10,400백만원

(단위 : 백만원)

구 분	계	집행액		향후 소요액	
		기투자	2022년	2023년	2024년 이후
계	10,400		7,704	2,696	
지 방 채	4,000		4,000		
국 비	0				
시 도 비	0				
시군구비	6,400		3,704	2,696	
기 타					

※ 집행액 : 지방채발행액 포함, 향후 소요액 : 지방채발행예정액 포함

☐ 추진상황(추진단계 및 진도 : 100%)

- (도봉) ('22. 12월) 2,3차분 및 전체분 준공
- (악골) ('22. 10월) 1지구 원가심사 완료(전라북도)
('22. 11월) 1지구 공사착공 및 추진
(축제 L=2.43km, 교량 6개소, 보 및 낙차공 3개소)

☐ 향후계획

- (악골) ('23. 9월) 2지구 공사발주
('23. 9월~'24. 12월) 1,2지구 공사추진 및 편입물건 보상협의

10-3. 민간투자사업

☐ 우리 임실군에서 '22년에 추진한 민간투자사업 현황은 다음과 같습니다.

(단위 : 백만원)

사업 유형	사업명	민간 사업자	총사업비	재정부담액		부담 예정액		계약 기간
				기투자	2021년	2022년	2023년 이후	
BTL		해	당	없	음			
BTO		해	당	없	음			

▶ 재정부담액

- 임대료(BTL), 최소수익보장 운영비(BTO) 등의 2022년까지는 집행액(결산기준), 2023년 이후는 추정액

※ 총사업비 : 민간투자사업심의시 총사업비

※ 재정부담액 범위 : 국비+시도비+시군구비

10-3-1. 개별 민간투자사업 현황(별첨 가능)

☞ 우리 임실군은 해당사항 없습니다.